

3 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

799.900€



Villa de luxe avec 3 chambres, 3 salles de bains, garage et piscine privée à Ciudad Quesada (Alicante)

Dans un quartier calme de Ciudad Quesada, à proximité du parcours de golf La Marquesa, se trouvent deux villas exclusives de nouvelle construction. Ces maisons allient une architecture moderne à des matériaux de haute qualité et des équipements confortables. Les deux villas disposent de 3 chambres, 3 salles de bains, une piscine privée avec pompe à chaleur, chauffage au sol, climatisation par aérothermie et une cuisine entièrement équipée.

La Villa N° 46 est construite sur un terrain de 500 m² et a une superficie construite de 150 m². La maison comprend trois chambres et trois salles de bains, un séjour spacieux avec cuisine ouverte, une buanderie séparée et un sous-sol de 100 m² avec, entre autres, deux débarras et une place de parking. A l'extérieur, vous trouverez un jardin bien entretenu avec arrosage automatique, des terrasses spacieuses, un éclairage d'ambiance à l'intérieur comme à l'extérieur et une piscine privée de 8 x 4 mètres avec système de chauffage. La maison est entièrement équipée de chauffage au sol et de climatisation via système aérothermique, et la cuisine est entièrement équipée et livrée avec tous les appareils nécessaires.

La Villa N° 50 dispose d'un terrain plus grand de 550 m² et d'une surface habitable de 181 m². Cette maison dispose également de trois chambres, mais dispose de quatre salles de bains et d'un garage/sous-sol plus grand de 130 m². À l'intérieur, vous trouverez un salon spacieux, une cuisine et une buanderie, tandis que l'extérieur comprend un jardin magnifiquement aménagé avec arrosage automatique, des terrasses spacieuses et une piscine privée chauffée de 8 x 4 mètres. Ici aussi, le chauffage au sol et la climatisation par aérothermie sont de série dans toute la maison, et la cuisine est entièrement équipée d'appareils intégrés. L'éclairage est déjà prévu à l'intérieur comme à l'extérieur.

Emplacement: Les villas sont situées à seulement 10 minutes du golf de La Marquesa, l'un des parcours de golf les plus historiques de la Costa Blanca. Les plages de Guardamar, La Mata et Torrevieja sont accessibles en 15 minutes environ, tandis que l'aéroport d'Alicante est à seulement 20 minutes en voiture.

Ciudad Quesada offre une large gamme de services et d'installations de loisirs avec des supermarchés, des

-  3 chambres
-  3 salles de bains
-  240m² Taille de construction
-  500m² Taille de la parcelle
-  Piscine