

## Terrain à vendre dans Cuevas del Almanzora, Almería

100.000€



Grande opportunité d'acquérir ce terrain dans un endroit fantastique. Un endroit ensoleillé avec d'excellentes connexions routières, à quelques minutes en voiture de Cuevas del Almanzora ou de la côte à San Juan de los Terreros.

Grupo Platinum vous présente cette incroyable opportunité d'acquérir un terrain urbain constructible de 2964 m<sup>2</sup> à fort potentiel, pour construire le projet de vos rêves, la possibilité de construire une maison individuelle, dans une situation imbattable !

Appelez le 950 46 61 12 pour plus d'informations !

Situé dans le quartier de Largo, le terrain se trouve à une courte distance du village, où se trouvent tous les services pour la vie quotidienne, et à quelques minutes en voiture, nous trouvons la ville de Cuevas del Almanzora, avec tous les services tels que magasins, bars, banques, restaurants, écoles, crèches, etc. Elle offre un large éventail d'activités. Elle possède une histoire, un patrimoine culturel et artistique et une nature où les plages et les zones idéales pour pratiquer des sports ne manquent pas. La possibilité de pratiquer la plongée spéléologique est une grande attraction pour les amateurs de sport, en particulier sur des plages comme Cala Cristal ou Embarcadero Viejo. Le golf est également populaire dans la région, avec le premier terrain de golf désertique d'Europe au Club de Golf Desert Springs, tout comme le motocyclisme, avec le Championnat d'Europe de Supercross qui se tient les premiers jours de l'année.

En 2005, les Jeux Méditerranéens d'Aviron et de Canoë-Kayak ont eu lieu ici dans le lac artificiel, et de nombreuses excursions peuvent être faites le long de la côte et à l'intérieur des terres. Les amateurs de tourisme balnéaire trouveront des plages ouvertes comme Palomares, Villaricos, El Calón ou Pozo del Esparto à Cuevas del Almanzora et des criques entre les falaises comme Cala Ranizo, Los Inverniles ou Las Doleros. Dans un rayon d'environ 5 km, il y a

 0 chambres

 0 salles de bains

 2.964m<sup>2</sup> Taille de la parcelle