

2 chambre Appartement à vendre dans Villamartin, Alicante

399.000€



Ce superbe appartement de 2 chambres, achevé par Somium en février 2022, est un mélange idéal de confort, de style et d'équipements modernes. Niché dans l'exclusif Las Colinas Golf & Country Club, cette propriété dispose d'un spacieux espace de vie de 92 m², d'une généreuse terrasse de 45 m² orientée à l'est et d'un jardin magnifiquement paysager de 108 m² agrémenté de gazon artificiel nécessitant peu d'entretien, parfait pour profiter du soleil toute la journée.

Caractéristiques principales :

Grande terrasse et jardin : Profitez du petit-déjeuner et du café au soleil du matin sur votre vaste terrasse orientée à l'est, accessible depuis les deux chambres. Le jardin offre un espace serein pour se détendre et se relaxer en toute intimité. **Parking souterrain et stockage :** La propriété dispose d'un spacieux espace de stationnement souterrain (12,5 m²) et d'un local de stockage privé (9 m²) pour votre confort. **Équipements collectifs haut de gamme :** Les résidents bénéficient d'un accès à une piscine à débordement avec terrasses ensoleillées, d'une petite salle de sport intérieure et d'un ascenseur (idéal pour les personnes âgées ou handicapées). Les équipements supplémentaires de style complexe comprennent un espace sportif avec courts de tennis et de paddle, une salle de sport professionnelle, un centre de bien-être, un club de plage avec parking privé, ainsi que plusieurs restaurants et un petit supermarché.

Entièrement équipé et clé en main : cet appartement est vendu entièrement meublé, y compris tous les électroménagers et le mobilier d'extérieur. Il est prêt à emménager et peut être livré dans un délai d'un mois, ce qui en fait l'opportunité idéale pour ceux qui cherchent à commencer leur nouveau chapitre dans la vie de luxe.

Opportunité d'investissement : Las Colinas est constamment révélateur être un quartier d'investissement solide au

 2 chambres

 2 salles de bains

 92m² Taille de construction