

## 1 chambre Appartement à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

144.000€



Magnifique opportunité d'acheter un appartement d'une chambre et d'une salle de bains au rez-de-chaussée dans ce complexe de golf de première ligne de grande qualité. L'appartement, très bien présenté, comprend un spacieux salon-salle à manger, une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers, une chambre double et une salle de bains. Plus des toilettes séparées supplémentaires. À l'extérieur, une grande terrasse permet de profiter du calme et, bien sûr, de la vue sur le terrain de golf. La propriété dispose de la climatisation, d'un parking souterrain et d'un local de stockage. Ce complexe résidentiel privé est situé dans le quartier recherché de San Juan de los Terreros, sur le prestigieux terrain de golf d'Aguilón, à seulement cinq minutes de la promenade et de la plage. La propriété a accès à la piscine commune, à la aire de jeux pour enfants et au club de golf. Appelez l'équipe de Grupo Platinum dès maintenant pour réserver votre visite : +34 950 466 112

Les montagnes d'Aguilón offrent un magnifique cadre paisible. Un club de golf au centre du parcours abrite un excellent bar-restaurant et un magasin de golf. À quelques minutes en voiture ou à pied se trouvent deux villages, le plus petit et le plus proche étant Pilar de Jaravia, avec un centre médical, un bar et une gare. En descendant vers la plage, la ville de San Juan de Los Terreros, ouverte toute l'année, dispose d'installations couvrant tous vos besoins, écoles, centre médical, vétérinaires, dentiste, bars, magasins et restaurants, mairie. De nombreux bars en bord de mer, des salles de sport, des cours de pilates, de fitness, un club de course à pied et bien plus encore. Bien situé à proximité de tous les bons réseaux routiers et d'un réseau ferroviaire, offrant un voyage en train vers n'importe quelle destination que vous souhaitez, y compris Pulp, Aguilas, Murcie et au-delà avec ses divers centres commerciaux et une gamme de commodités associées à des villes beaucoup plus grandes, à une courte distance en voiture.

3 aéroports majeurs facilement accessibles, Murcie, Almeria et Alicante. Vous trouverez une multitude de plages, des plages au drapeau bleu ainsi que des criques sres pour toute la famille et les personnes handicapées.

Vous ne serez jamais loin du golf le long de cette côte. Aguilón Golf est à deux pas de chez vous, tandis que Desert

 1 chambre

 1 salle de bains

 120m<sup>2</sup> Taille de construction

Piscine