

## 2 chambre Auberge à vendre dans Pinoso, Alicante

49.500€



Projet de restauration unique à vendre dans la campagne de Rodriguillo, à seulement 4 km de Pinoso. Terrain d'environ 29 650 m<sup>2</sup> comprenant une maison de 108 m<sup>2</sup> en pente. Le bâtiment est déjà en état et attend une reconstruction complète. Ses murs en pierre massifs et son emplacement privilégié en font une formidable opportunité d'investissement ou de résidence dans un environnement pittoresque et paisible, tout en étant proche de toutes les commodités de Pinoso. La parcelle est bordée d'un chemin de terre et offre un vaste espace pour l'aménagement paysager, le jardinage ou les activités agricoles. La majeure partie de la parcelle servait autrefois de vignoble ou d'amandier. Le terrain n'est pas raccordé à l'eau, mais l'eau potable est disponible sur les parcelles voisines et pourrait être raccordée. L'électricité n'étant pas disponible, la maison offre la possibilité de vivre hors réseau. N'hésitez pas à faire de cette propriété un véritable joyau, à votre image et à vos goûts. Contactez-nous pour planifier une visite et explorer les possibilités qui s'offrent à vous. À propos de la région : Pinoso (Alicante, Espagne), réputée pour sa campagne magnifique et son atmosphère chaleureuse, offre un parfait mélange de culture espagnole traditionnelle et de confort moderne. Entourée de vignobles pittoresques et de collines vallonnées, Pinoso est réputée pour sa qualité de vie, avec d'excellentes commodités locales, des écoles et un accès facile aux villes dynamiques d'Alicante et d'Elche, ainsi qu'aux magnifiques plages méditerranéennes. Que vous recherchiez un havre de paix à la campagne ou une communauté familiale, Pinoso est un endroit idéal pour investir dans l'immobilier, alliant sérénité et fort potentiel de croissance. À propos de nous : Nous disposons d'un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, spécialisées dans les propriétés de campagne, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les options de conception et de construction dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une attention particulière portée à Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete et bien d'autres régions environnantes. Établis en 2004, notre équipe, forte de plusieurs décennies d'expérience, vous accompagne dans la recherche et la sécurisation de la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Nous ne sommes pas là pour vous vendre un bien, mais pour vous aider à réaliser votre

 2 chambres

 1 salle de bains

 108m<sup>2</sup> Taille de construction

 29.650m<sup>2</sup> Taille de la parcelle