

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Torrox, Málaga

120.000€



Il s'agit d'une opportunité exceptionnelle de posséder une maison andalouse traditionnelle au cœur de la vieille ville de Torrox. Située dans une rue pittoresque avec un accès facile et un parking à proximité, cette spacieuse maison à deux étages se trouve à quelques pas de la place principale et de l'église, entourée du charme de la vie du village.

Composée à l'origine de deux maisons, la propriété offre beaucoup d'espace et de flexibilité. Elle comprend 4 chambres, 2 salles de bains, un salon/salle à manger lumineux, une cuisine entièrement équipée avec une buanderie et un petit patio. Il y a également une belle terrasse d'entrée, idéale pour profiter du soleil matinal. À l'étage, le balcon Juliette ajoute au charme andalou de la maison, tandis qu'une chambre supplémentaire dispose de sa propre sortie vers un autre niveau de la rue. Avec un peu de rénovation, il est possible de reconvertir la propriété en deux logements ou même d'ajouter une terrasse sur le toit.

Depuis le niveau de la rue, une courte volée de marches mène à la terrasse d'entrée. À l'intérieur, le rez-de-chaussée offre un confortable espace salon et salle à manger, une cuisine avec une buanderie, une salle de bains avec douche et une chambre simple avec une fenêtre donnant sur une cour voisine. Un petit patio à l'arrière offre un espace de rangement supplémentaire et une aire de lavage.

À l'étage, un couloir mène à une chambre principale spacieuse avec des fenêtres orientées vers le sud-est et un balcon Juliette. Une deuxième chambre est accessible depuis le même couloir. De l'autre côté de l'escalier, un couloir séparé mène à deux pièces supplémentaires, dont l'une possède une porte extérieure donnant directement sur une autre rue. Un escalier extérieur mène également au toit, où une terrasse pourrait être construite pour profiter du magnifique environnement andalou.

 4 chambres

 2 salles de bains

 90m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)