

## 3 chambre Duplex à vendre dans San Roque, Cádiz

332.000€



Ce développement ultra-moderne avec 122 appartements exclusifs bénéficie d'une position de première ligne de plage et de golf dans la magnifique réserve naturelle de La Alcaidesa. Cette zone recherchée dispose de son propre parcours de golf, de longues plages de sable et d'un centre commercial pittoresque avec toutes les commodités à portée de main. Les propriétés haut de gamme comprendront des espaces salon-salle à manger lumineux donnant sur une terrasse ensoleillée avec vue sur le golf et la mer Méditerranée, des cuisines entièrement équipées conçues par Gunni & Trentino, des chambres doubles avec placards et des salles de bains luxueuses Noken NK. La communauté fermée offrira un spa avec jacuzzi, sauna, douches thermales et bain turc, ainsi qu'une piscine extérieure avec bassin pour enfants et un solarium commun protégé par des fenêtres panoramiques. Parking souterrain et débarras inclus. Situé à côté de la station balnéaire exclusive de Sotogrande avec ses infrastructures modernes, y compris un impressionnant port de plaisance et à proximité de l'aéroport international de Gibraltar.

 3 chambres

 2 salles de bains

 135m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine