

## 2 chambre Appartement à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

460.000€



Luxeux appartement de première ligne au rez-de-chaussée avec de nombreuses améliorations situé dans la troisième phase tout simplement immaculée de Mar de Pulpi, offrant un immense espace jardin privé avec des vues exceptionnelles sur la mer Méditerranée et la promenade. Mar de Pulpi offre un centre commercial fantastique avec des bars, restaurants, magasins, tous à proximité de la propriété, tandis que le quartier résidentiel lui-même est maintenu dans un état impeccable avec des jardins impressionnants, une piscine chauffée, un parking souterrain et bien plus encore.

En entrant dans l'appartement, vous pénétrez immédiatement dans un espace principal ouvert et lumineux, composé d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine. Sur la gauche se trouve la cuisine, de très grande qualité et offre de nombreux placards, des électroménagers haut de gamme et plans de travail en quartz, une porte mène à une buanderie très pratique. La cuisine a une barre pour le petit-déjeuner. Le salon-salle à manger est un espace fantastique avec de grandes portes-fenêtres donnant directement sur une terrasse couverte et un jardin privé avec vue sur la piscine commune chauffée, et sur la promenade, la plage et la mer. De retour à l'intérieur, le hall un couloir mène à deux chambres doubles avec placards, la chambre principale bénéficie de portes-fenêtres donnant sur la terrasse susmentionnée, et d'une salle de bain attenante avec douche. Il y a également une salle de bain familiale avec douche, et une autre pièce qui sert actuellement de dressing et de buanderie, mais qui peut être utilisée à n'importe quelle fin. Contactez-nous dès maintenant pour organiser la visite au 950466112.

Pour en savoir plus sur la région : Ouvert toute l'année, San Juan de Los Terreros dispose d'installations couvrant tous les besoins quotidiens de base, écoles, centre médical, bars, magasins, restaurants, mairie. De nombreux bars et chiringuitos en bord de mer, un centre commercial offrant, bars, restaurants, magasins, supermarché, installations sportives, cours de pilates, body fitness, un club de course à pied et plus encore. Bien situé à proximité de tous les

 2 chambres

 2 salles de bains

 95m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine