

## 3 chambre Villa à vendre dans Murla, Alicante

495.000€



Cette superbe maison de campagne a été magnifiquement restaurée par le propriétaire actuel et bénéficie d'un emplacement idéal, sur un terrain plat et à distance de marche du village. Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée avec maçonnerie restaurée, d'un WC invités, d'une grande cuisine ouverte donnant sur le séjour avec plus de maçonnerie et de poutres en bois, plus un nouveau poêle à granulés, le séjour est très lumineux grâce aux grandes fenêtres et portes vitrées donnant sur le jardin avant. Depuis le couloir, vous accédez à la salle à manger et à un deuxième salon avec une vue imprenable sur la piscine, le jardin et les montagnes. A cet étage se trouve également une grande chambre double avec salle de bain attenante.

A l'étage supérieur se trouvent deux grandes chambres. La chambre principale dispose de placards et d'un dressing, de la climatisation et d'une grande salle de bain attenante avec baignoire et douche et l'autre chambre est actuellement utilisée comme bureau et dispose d'une salle de bain attenante. Il y a suffisamment d'espace pour installer un lit double. Le jardin est impressionnant et dispose d'une piscine de forme particulière, de plusieurs terrasses, d'oliviers bien entretenus, d'espaces pour s'asseoir et profiter des meilleures vues sur le jardin et les montagnes, et d'une série de grandes salles de stockage. A côté du jardin il y a une autre terrasse et un espace barbecue si cela ne suffisait pas, à l'avant de la propriété il y a un autre jardin privé bien entretenu avec terrasse, coin salon et avec plus d'arbres ainsi qu'un espace pour garer au moins 4 voitures, voitures ou camping-cars.

Cette propriété dispose de nombreux extras tels que double vitrage, climatisation, chauffage central, portails électriques, débarras à l'intérieur et à l'extérieur de la propriété, elle est entièrement clôturée, une nouvelle fosse septique prévue pour être installée et bien plus encore.

Ce type de propriété n'est pas très souvent mis sur le marché et une visite est essentielle pour voir tout son potentiel

 3 chambres

 4 salles de bains

 223m<sup>2</sup> Taille de construction

 831m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine