

Local Commercial à vendre dans Mijas Costa, Málaga

249.000€



105m2 Locaux commerciaux à La Cala Hills – Emplacement privilégié

Récemment rénové et prêt à accueillir votre nouvelle entreprise, cet espace commercial est idéalement situé dans un quartier très fréquenté avec un mélange de propriétés résidentielles et commerciales.

Stratégiquement situés sur une route principale, directement devant une école, les locaux bénéficient d'une excellente visibilité et d'un trafic à pied. L'un de ses principaux avantages est le vaste parking disponible dans les environs, assurant un accès facile aux clients.

De plus, un nouveau projet de développement est en cours juste de l'autre côté de la route, apportant de nouvelles propriétés résidentielles et un terrain de golf dans le quartier, améliorant encore le potentiel des affaires.

La propriété dispose d'une façade spacieuse, offrant une excellente exposition pour la publicité et la visibilité de la marque.

Pour ceux qui cherchent à établir un restaurant, les locaux sont équipés de tuyaux d'extraction préinstallés – seul le raccordement principal est nécessaire.

Ne manquez pas cette occasion d'affaires exceptionnelle! Contactez-nous aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier un visionnement.

 0 chambres

 1 salle de bains

 117m² Taille de construction