

## 3 chambre Villa à vendre dans Manilva, Málaga

547.000€



Bienvenue dans Golden View II ! Il s'agit de la deuxième phase d'un développement résidentiel composé de 16 maisons de ville offrant une vue imprenable sur la mer et un design minimaliste et contemporain. Situé dans le magnifique environnement naturel de l'urbanisation Bahía de las Rocas à Manilva, à seulement 5 minutes de Sotogrande.

Entourée de 5 parcours de golf de classe mondiale et de terrains de polo luxueux, Estepona est à seulement 20 minutes. Tout près du projet se trouve la marina de Puerto Duquesa, pleine de bars et de restaurants où vous pourrez vous détendre et profiter du style de vie méditerranéen. En seulement 4 minutes en voiture, vous atteindrez Sotogrande, avec son port de plaisance de classe mondiale et toutes les autres commodités.

Ces maisons jumelées modernes de 3 et 4 chambres orientées sud-ouest sont élégamment conçues et seront construites selon les normes de construction les plus élevées. Ils disposent d'espaces de vie spacieux et lumineux, de grands jardins, de terrasses ouvertes et d'impressionnants solariums. Les terrasses offrent une vue imprenable sur la mer et Gibraltar.

Certaines propriétés offrent la possibilité d'installer une piscine privée dans leur jardin. Il y a un sous-sol de 60 m<sup>2</sup> avec un parking pour 2 voitures et de nombreux espaces supplémentaires pouvant être adaptés à vos besoins. La plupart des maisons de ville offrent la possibilité d'ajouter une quatrième chambre au grand solarium.

La zone commune comprend des jardins luxuriants, une grande piscine pour adultes et une plus petite pour les enfants. Pour les amateurs de sport, il y a un court de paddle-tennis et un court de tennis.

 3 chambres

 2 salles de bains

 123m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine