

## 4 chambre Villa à vendre dans Bigastro, Alicante

239.900€



### VILLAS MODERNES AVEC 4 CHAMBRES, SOLARIUM ET PARKING SOUTERRAIN À BIGASTRO – ALICANTE

Ce nouveau projet résidentiel se compose de 10 villas jumelées, situées sur un terrain surélevé au cœur de la Vega Baja, dans la charmante ville de Bigastro. Grâce à leur emplacement, les maisons bénéficient de belles vues dégagées sur les vergers et les villages environnants. Chaque villa est conçue avec le confort, la lumière et la fonctionnalité à l'esprit et dispose d'un solarium privé, d'un garage souterrain et d'un jardin privé avec piscine en option ( toutes les villas du projet n'offrent pas la possibilité d'installer une piscine - si vous êtes intéressé, veuillez vous renseigner sur la disponibilité ).

#### Disposition des villas

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace de vie ouvert et une cuisine de 29,30 m<sup>2</sup>, baigné de lumière naturelle grâce aux grandes baies vitrées. La cuisine est entièrement équipée avec plaque vitrocéramique, hotte aspirante, four, micro-ondes, réfrigérateur, lave-linge et lave-vaisselle. De plus, à ce niveau se trouvent une chambre de 9,35 m<sup>2</sup> et une salle de bain séparée de 3,60 m<sup>2</sup>.

Le premier étage dispose de trois chambres supplémentaires. La chambre principale de 14,15 m<sup>2</sup> dispose d'une salle de bain attenante de 3,60 m<sup>2</sup>. Les deux autres chambres mesurent respectivement 9,55 m<sup>2</sup> et 8,72 m<sup>2</sup> et partagent une deuxième salle de bain de 4,27 m<sup>2</sup>.

#### Espaces extérieurs et extras

Chaque villa dispose d'un jardin privé et d'une terrasse allant de 35 m<sup>2</sup> à 219 m<sup>2</sup>, selon la propriété au sein de ce projet. Sur le toit, vous trouverez un solarium de 39 m<sup>2</sup> où vous pourrez profiter du climat ensoleillé et de la vue dégagée sur la Vega Baja en toute intimité. Au rez-de-chaussée se trouve également une buanderie pratique de 2,35 m<sup>2</sup>.

Chaque logement sera également livré avec un emplacement de parking en sous-sol de 62 m<sup>2</sup> à 114 m<sup>2</sup>, directement relié au logement via un accès intérieur. Une piscine de 6,20 m<sup>2</sup> dans le jardin est optionnelle, mais comme

 4 chambres

 3 salles de bains

 122m<sup>2</sup> Taille de construction