

3 chambre Villa à vendre dans Hondon de las Nieves, Alicante

352.500€



Villas de 3 chambres dans une nouvelle petite urbanisation. Nous sommes très fiers de proposer à la vente 8 propriétés dans la nouvelle urbanisation passionnante de Hondon de las Nieves, sur la Calle Bodega, située au centre de la ville, à quelques pas des commerces, des bars et des restaurants. Avec des prix à partir de 352.500€ (voir bas de liste pour tous les prix) | | | 8 villas individuelles sur terrain privé, composées de deux étages et sous-sol avec patio anglais. | | • Cuisine ouverte, salon et salle à manger, toilettes invités et chambre avec salle de bain en suite, au rez-de-chaussée. | | • Deux chambres avec salles de bains en suite et grande terrasse, au premier étage. | | • Jardin privé avec piscine et coin barbecue. | | • Place de parking sur terrain. | | • Prise de recharge pour voiture électrique. | | • Accès privé individuel depuis la rue. | | • Isolation thermique et acoustique conforme au nouveau Code Technique du Bâtiment. | | • Menuiserie extérieure et volets en PVC blanc. | | • Menuiserie intérieure et façades de placards en tôles laquées blanc lisse. | | • Salles de bains et cuisines carrelées du sol au plafond avec des carreaux/gres de qualité supérieure. | | • Sanitaires et robinetterie haut de gamme, wc avec réservoir intégré. | | • Revêtement de sol en grès cérame ou stratifié à l'intérieur de la maison. | | • Porte d'accès renforcée. | | • Cuisine entièrement équipée, éléments hauts et bas et comptoir en granite ou aggloméré synthétique (silestone ou similaire). | | • Installation électrique selon R.E.B.T. (Règlement Electrotechnique Basse Tension) à forte électrification (9,2 KW). | | • Enduit lisse sur plafonds, plafonds amovibles dans les salles de bains avec installation A/C. | | • Système de climatisation gainable (avec pompe à chaleur) au rez-de-chaussée et au premier étage. | | • Système de ventilation forcée avec récupération de chaleur. | | • Système aérothermique pour eau chaude sanitaire. | | • Installation de panneaux photovoltaïques sur le toit pour économiser l'énergie. | | | SPÉCIFICATIONS DU BÂTIMENT - VILLAS DE LA VILLE DE RAISIN | | 8 VILLAS INDIVIDUELLES ÉCO-RESPONSABLES AVEC SOUS-SOL ET PISCINE | | C/BODEGA, HONDÓN DE LAS NIEVES | | | Détails complets de la construction m2 et prix | | | GTV1 - 3 chambres, 3 salles de bain (2 ensuite), 230 m2 construits, 216,77 m2 de terrain, 93,54 m2 de sous-sol, exposition sud - 352 500 € | | GTV2 - 3 chambres, 3 salles de bain (2 ensuite), 228.m2 construits, 248,85m2 de terrain, 91,7m2 de sous-sol, exposition sud. VENDU | | GTV3 - 3 chambres, 3 salles de bain (2 ensuite)

🏠 3 chambres

🚿 3 salles de bains

🏠 230m² Taille de construction

📏 230m² Taille de la parcelle

✅ Piscine



Propriété commercialisée par España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/fr/