

## 3 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

795.000€



Villa de luxe à Javea, Costa Blanca - la maison de vos rêves vous attend ! Cette villa exclusive, entièrement meublée, offre le plus haut niveau de confort et des équipements de première classe sur une surface bâtie de 276 m<sup>2</sup> et un terrain de 1081 m<sup>2</sup>. Pour le prix de vente de 795 000 €, vous obtenez une maison exceptionnelle qui ne laisse rien à désirer. La villa se trouve dans un endroit recherché à Javea sur la Costa Blanca - un paradis avec un climat agréable tout au long de l'année. Intérieur : 3 chambres : Chaque chambre dispose d'un lit double confortable, de l'air conditionné, d'une salle de bain luxueuse en suite et d'une télévision par satellite (Smart TV), l'une d'entre elles dispose d'un dressing. Salon : L'élégant salon est équipé de la climatisation, d'une télévision par satellite (Smart TV), d'une cheminée confortable avec ventilateur de chauffage et d'un élégant mobilier en cuir - idéal pour se détendre. Cuisine : La cuisine spacieuse et de grande qualité ne laisse rien à désirer. Équipée de plans de travail en granit, d'un lave-vaisselle, d'un four, d'un réfrigérateur et d'un congélateur, d'un micro-ondes, d'une plaque de cuisson au gaz à 5 feux, d'une plaque de cuisson en céramique à 2 feux, de deux éviers, de la climatisation et d'une Smart TV, elle est un rêve pour les cuisiniers amateurs comme pour les professionnels. Salle à manger : une salle à manger spacieuse avec une grande table en verre pouvant accueillir jusqu'à 8 personnes - parfaite pour des soirées agréables en famille ou entre amis. Bar intérieur : un bar élégant avec un comptoir, des tabourets de bar et une Smart TV vous invite à prendre un verre en toute convivialité. Salle de bains : trois salles de bains modernes offrent le plus haut niveau de confort et de luxe. Autres pièces : une buanderie, des toilettes intérieures pour les invités, un bureau avec une entrée séparée et une terrasse sur le toit complètent l'espace disponible. Garage : Un garage pratique avec accès direct à la maison, un atelier intégré avec un établi et un étau. Sols carrelés : L'intérieur de la maison est élégant et ne nécessite que peu d'entretien. Espace extérieur : Jardin : Le jardin magnifiquement aménagé impressionne avec ses grands palmiers et ses plantes méditerranéennes. Les allées carrelées et l'éclairage nocturne entièrement automatique créent une atmosphère de rêve. Terrasses : Une grande terrasse avec auvent pergola, mobilier de jardin et accès direct à la cuisine et au bar couvert, ainsi qu'une terrasse ensoleillée au bord de la piscine avec auvent, chaises

🛏 3 chambres

🚿 3 salles de bains

🏠 310m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 1.081m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

✅ Piscine



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)