

## 2 chambre Appartement à vendre dans El Tosalet (Alfaz del Pi), Alicante

198.000€



Le prestigieux complexe pour personnes âgées de plus de 65 ans d'Alfaz del Pi s'agrandit avec une nouvelle phase de 46 610 m<sup>2</sup>, conçue selon une approche contemporaine alliant confort, fonctionnalité et sécurité. Cette extension n'implique pas l'achat d'une propriété, mais l'acquisition d'un droit d'usage de 30 ans. Dans cette phase, 268 logements seront construits, répartis en deux types : la moitié sera constituée d'appartements en rez-de-chaussée avec jardins privés, et l'autre moitié sera au premier étage, avec de spacieuses terrasses. En outre, les résidents pourront profiter d'installations modernes telles que des piscines extérieures, des aires de sport, des jardins avec des aires de loisirs et un potager commun. Le design des appartements est conçu pour offrir un maximum de confort, avec des détails tels que les systèmes de domotique et d'alarme, la télévision internationale, la connexion entre les logements et les zones communes, la pré-installation de l'air conditionné et des finitions de haute qualité. Les cuisines seront entièrement équipées d'appareils électroménagers et les salles de bains seront dotées d'équipements de design et de douches avec pare-douche. Ils comprendront également des sols en porcelaine, des boiseries blanches et des fenêtres à double vitrage pour garantir une bonne isolation thermique et acoustique. En option, les résidents pourront bénéficier d'un débarras et d'une place de parking. Les prix commencent à 198 000 euros pour les appartements de deux chambres, et la livraison est prévue pour la fin de l'année 2026 (sous réserve de modifications).

 2 chambres

 2 salles de bains

 130m<sup>2</sup> Taille de construction

 130m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)