

4 chambre Auberge à vendre dans Caudete, Albacete

99.950€



Maison de campagne avec 4 chambres, Garage et Piscine. Nous avons le plaisir de vous présenter cette grande maison de campagne située sur un joli terrain, avec garage et piscine. La propriété est située sur un terrain de 4 136 m² avec 30 amandiers et deux oliviers. La propriété dispose d'un grand porche ouvert avec accès au garage, et à l'intérieur de la propriété, nous avons un salon avec un poêle à bois et deux chambres doubles. Grâce à la grande cuisine et au coin repas, nous avons accès aux deux autres chambres, toutes deux simples. Depuis la salle à manger, nous avons accès au débarras, où est installé le petit système solaire, ainsi qu'à la salle de bains et au débarras à bûches. À l'extérieur du porche, nous avons un petit espace barbecue, actuellement bloqué, et un petit jardin menant à la piscine clôturée. La piscine ne dispose pas de système de filtration, les propriétaires la vident et la remplissent 3 fois durant l'été, au tarif de 15 euros par fois. La propriété dispose également d'un garage attenant, qui pourrait être intégré à la maison comme logement supplémentaire. La propriété a besoin d'être entièrement rénovée, mais il s'agit d'un projet parfaitement habitable tout en réalisant la réforme. La taille totale de la propriété, y compris le garage et la piscine, est de 258 m². L'eau fournie à la maison provient d'une station de pompage locale, c'est de l'eau agricole purifiée qui peut être utilisée dans toute la maison, mais pas pour la boisson. La station d'eau est en fait située dans les limites supérieures de cette propriété, l'approvisionnement en eau est donc excellent et très bon marché. Il y a un petit système solaire que les propriétaires utilisent car ils ont très peu de consommation lorsqu'ils sont là-bas, le réfrigérateur, les lumières et la pompe à eau sont tout ce qu'ils utilisent, donc pour la vie quotidienne, il devra être amélioré ou remplacé. La propriété offre une maison de grande taille dans un endroit très privé et paisible, sans voisins immédiats et à environ 5 minutes en voiture de la grande ville de Caudete. Situé juste de l'autre côté de la frontière d'Alicante, l'aéroport d'Alicante se trouve à 45 minutes en voiture de la propriété, Sax avec son château historique est à 15 minutes et Elda avec son centre commercial et Carrefour est à 15 minutes en voiture. Caudete est une jolie ville espagnole avec un marché couvert britannique le week-end. Il y a des hôpitaux, des écoles, deux gares dont le nouveau train à grande vitesse qui peut arriver à Alicante en 15 minutes ou à Madrid en moins de 2 heures. Il y

 4 chambres

 1 salle de bains

 180m² Taille de construction

 4.100m² Taille de la parcelle

 Piscine



Propriété commercialisée par España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/fr/