

## 2 chambre Appartement à vendre dans Alamillo, Murcia

195.000€



APPARTEMENTS NEUFS À vendre... ces fantastiques appartements neufs au REZ-DE-CHAUSSÉE ET AU DERNIER ÉTAGE sont situés dans le complexe résidentiel SILVER SEA. Tous sont mitoyens et offrent une vue dégagée sur la mer et la montagne. Situé dans la zone de Mar de Plata, El Alamillo à Puerto de Mazarrón (Murcie), cet endroit est connu comme l'une des zones les plus exclusives, situé à 400 mètres de Playa Negra et de la plage d'El Alamillo, qui a reçu le Pavillon Bleu. Trois rez-de-chaussée : Chaque propriété a son propre accès indépendant via un terrain privé de 76,79 m<sup>2</sup>, comprenant une terrasse avant et un patio arrière. Ils disposent également d'une place de parking individuelle et de la possibilité de construire une piscine privée. Les appartements ont une superficie construite de 58,50 m<sup>2</sup>, une surface utile de 47,00 m<sup>2</sup> et un porche de 4,50 m<sup>2</sup>. L'intérieur comprend un salon spacieux avec une cuisine américaine, deux chambres doubles avec placards et deux salles de bains complètes. Deux sont au prix de 163 000 € et l'autre rez-de-chaussée disponible, au prix de 195 000 €, dispose également d'un accès indépendant via son propre terrain de 113,44 m<sup>2</sup>. Les derniers étages ont un accès indépendant via leurs propres parcelles de 45,75 m<sup>2</sup> et chacun dispose d'une place de parking individuelle. Ils ont une superficie construite de 60,50 m<sup>2</sup> avec une surface utile de 47,00 m<sup>2</sup> et une terrasse solarium de 51,50 m<sup>2</sup>. Deux sont au prix de 169 900 € et l'autre au dernier étage disponible, au prix de 189 000 €, dispose également d'un accès indépendant via son propre terrain de 51,70 m<sup>2</sup>. Les appartements sont équipés de salles de bains entièrement carrelées (toilettes, lavabo et douche), de fenêtres en aluminium avec double vitrage (Climalit), d'une pré-installation de climatisation canalisée pour le refroidissement et le chauffage, de sols en porcelaine, d'une menuiserie intérieure laquée blanche et d'une cuisine moderne entièrement équipée. cuisine équipée. Les propriétés offrent des finitions de haute qualité et une vue imprenable sur la mer. ACHEVEMENT : PRINTEMPS 2024

 2 chambres

 2 salles de bains

 58m<sup>2</sup> Taille de construction

 113m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)