

3 chambre Maison de Ville à vendre dans Alhama de Murcia, Murcia

250.000€



Fabuleuse opportunité de reprendre un restaurant en activité, avec une maison incluse. La propriété se trouve sur trois étages sur un terrain de 588m². Elle est située dans une zone très calme, entourée d'oliviers et d'arbres fruitiers. Au rez-de-chaussée se trouve une grande salle polyvalente d'où un escalier en colimaçon mène au restaurant principal. Aussi au rez-de-chaussée se trouve le garage et une grande salle de stockage avec le réservoir d'eau. Depuis le garage, un escalier mène à la cuisine du restaurant. Au premier étage se trouve le restaurant avec sa grande terrasse, un espace barbecue et un four à bois traditionnel. Le cœur du restaurant est la cuisine où sont préparés des plats typiquement espagnols. La paella, les rôtis et les barbecues sont cuits au feu de bois, ce qui donne un goût caractéristique aux repas. Le restaurant dispose d'un grand bar et d'une salle à manger spacieuse qui peut accueillir une cinquantaine de personnes. Il y a la terrasse extérieure de bonne taille pour ceux qui souhaitent manger en plein air. Le dernier étage est réservé à l'espace de vie privé. La propriété a été divisée en plusieurs pièces qui comprennent trois chambres à coucher, un salon avec cheminée, une kitchenette, une buanderie, une grande salle de bain et un grenier. L'activité de restauration génère actuellement un chiffre d'affaires d'environ 120.000 euros par an sans être pleinement exploitée, donc il y a la capacité de se développer. La propriété est entourée d'un terrain rural, planté d'arbres fruitiers, d'oliviers, d'un verger, d'une piscine et d'un barbecue. À côté du barbecue, il y a des toilettes et une buanderie pour que vous pouvez profiter de la vie en plein air. Il faut absolument voir la propriété pour apprécier tout ce que elle a à offrir ! Vous pouvez lire les critiques formidables du RESTAURANTE MIRASIERRA sur Google Reviews. La propriété est située dans un petit village de 5 à 6 maisons situé entre les villes de Librilla et Alhama de Murcia. Les deux villes offrent une variété de services et le parc national de la Sierra Espuña offre une gamme d'activités de loisirs et de faune. Les aéroports d'Alicante et de Murcia sont tous deux à proximité. Alicante est à moins d'une heure de route, et l'aéroport international de Murcia Corvera est à 30 minutes seulement.

 3 chambres

 3 salles de bains

 470m² Taille de construction

 588m² Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/fr/