

## 13 chambre Auberge à vendre dans Puerto de Mazarron, Murcia

367.000€



DEUX PROPRIÉTÉS POUR LE PRIX D'UNE. Idéal pour une maison rurale avec vue sur la mer. Les deux propriétés sont situées sur un terrain de 1552m<sup>2</sup>. La première maison dispose de 4 chambres à coucher, 2 salles de bain, une cuisine, un salon et un débarras. La deuxième maison a 9 chambres à coucher, 5 salles de bain, dont trois en suite, un salon et une cuisine. Le salon dispose d'une cheminée et de la climatisation. Les deux maisons peuvent profiter de la piscine 8x5m, du barbecue, du potager, du débarras, des arbres fruitiers et d'un vaste parking. La première propriété nécessiterait quelques améliorations et mises à jour. Le bonus est qu'il dispose de 4 chambres, 2 salles de bains, une cuisine, un salon et un débarras. La deuxième propriété est dotée d'un porche et est répartie sur deux étages avec un escalier intérieur. La superficie totale du bâtiment est de 283 m<sup>2</sup>. Les fenêtres sont à double vitrage et toutes sont équipées de moustiquaires. Au rez-de-chaussée, il y a un hall avec des placards de rangement, le salon, la salle à manger et la cuisine. Il y a aussi deux chambres à coucher et une salle de bain complète avec douche. Le salon, la salle à manger et la cuisine sont de conception ouverte. Il y a une cheminée et l'air conditionné dans le salon. Le salon donne accès à l'espace barbecue et au porche où l'on peut profiter de longues soirées d'été paresseuses ou de boissons après le dîner devant la piscine. Au premier étage, il y a sept chambres à coucher très spacieuses et 4 salles de bain, dont trois sont en-suite. Depuis les chambres du premier étage, vous pouvez profiter de la vue sur les vergers et la mer. L'espace extérieur est divisé en plusieurs zones, le verger et le stockage, la zone de barbecue, la zone de la piscine et le parking. Pour vraiment apprécier ce que cette propriété a à offrir, prenez rendez-vous dès aujourd'hui ! Ramonete est l'un des deux districts côtiers de la municipalité de Lorca, dans la région de Murcia. Elle possède des plages extraordinaires comme les Puntas de Calnegre et de belles criques encadrées dans la zone protégée de Cabo Cope. La baie de Mazarrón est également le cadre idéal pour les sports nautiques, avec de nombreuses activités telles que la voile, la pêche sportive et la plongée sous-marine. Mazarrón est l'une des destinations soleil et plage traditionnelles de la région de Murcia, car elle possède plus de 35 km de côtes, dont une grande partie est intacte. De nombreuses plages de la baie de Mazarron ont reçu le drapeau bleu.

 13 chambres

 7 salles de bains

 283m<sup>2</sup> Taille de construction

 1.552m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)