

12 chambre Auberge à vendre dans Yecla, Murcia

645.000€



Domaine de ferme traditionnel de 30 chambres. Ferme traditionnelle de 30 chambres, domaine Propriété rurale ~ Yecla Murcie 699 995 € un domaine de campagne exclusif situé dans une vallée avec un paysage accrocheur de vignobles, d'amandiers et d'oliviers, de hautes montagnes et de forêts. Le domaine est situé sur un terrain privé de 10,8 hectares (108 000 m²) avec des installations équestres pour plus de 10 chevaux. La propriété remonte au début des années 1900 et est l'un des plus grands domaines de la région. La propriété est chargée d'histoire. Au total, il y a 30 chambres offrant de la place pour une entreprise étonnante de tourisme rural ou de vie multifamiliale. La propriété est divisée en quatre logements et dispose de nombreuses entrées et sorties qui mènent toutes à une cour intérieure. L'une de ces propriétés a été entièrement rénovée, ce qui donne naissance à une maison de propriétaires de 6 chambres avec toutes les fenêtres, portes, cuisine de style shaker et salles de bains flambant neuves. Intérieur redécoré avec goût gardant le style campagnard, la propriété est lumineuse et confortable. Les 3 propriétés restantes sont une toile vierge que vous pouvez reconcevoir en quelque chose de merveilleux. Idéale comme propriété de casa rurale, elle constituerait un excellent investissement pour un travail à domicile à réaliser au fur et à mesure. En entrant dans le domaine, vous ne pouvez pas vous empêcher d'être inspiré par la longue allée et le décor montagneux, car la propriété s'agrandit à chaque mètre parcouru. Les fleurs printanières s'épanouissent dans les champs et les chants des oiseaux le matin et sur l'herbe. Un lieu de mariage me vient à l'esprit ! la propriété est magnifique à tous points de vue, imaginez des champs de lavande violet vif entourant un pavillon couvert de roses (image parfaite) Points forts de la propriété (Comprendre la disposition)- 4 propriétés offrant plus de 30 chambres et 5/6 unités- Piscine, courts de tennis, écuries x10, parking- A toujours un usage professionnel sur l'ensemble du domaine- Placard voisins à 1,5km- 1740 m² de propriété- 10 hectares de terrain- Marges bénéficiaires de 1,2 à 1,7 million d'euros- Entièrement légal, Escritura correcte Propriété 1 (Maison des propriétaires rénovée) Le Cottage' (Maison 1) a été entièrement rénové et offre une vie familiale confortable : 6 chambres, cuisine-salle à manger entièrement équipée de style shaker, salon, salle de bains, dressing, buanderie bureau/salle à manger, Wi-Fi, A/C, Fenêtres en PVC toutes alimentées

🏠 12 chambres

🚿 12 salles de bains

🏠 1.740m² Taille de construction

📏 108.000m² Taille de la parcelle

✅ Piscine



Propriété commercialisée par España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/fr/