

## 3 chambre Villa à vendre dans Finestrat, Alicante

845.000€



Luxueuses villas neuves à Sierra Cortina, Finestrat Découvrez l'élégant nouveau développement de villas indépendantes dans le quartier exclusif de Sierra Cortina, à Finestrat. Nichées dans une zone pittoresque proche de Benidorm, ces propriétés haut de gamme offrent des espaces de vie modernes et des équipements de premier ordre. Avec un accès facile à la côte méditerranéenne, ces villas sont idéales pour tous ceux qui recherchent un mélange de luxe, de confort et de commodité. À seulement 5 km du centre-ville animé de Benidorm, ce projet vous place également à une courte distance des principaux points d'intérêt. Villas spacieuses et modernes avec 3 ou 4 chambres à coucher Chaque villa de ce nouveau complexe comprend 3 ou 4 chambres à coucher et 3 salles de bains luxueuses, créant ainsi un espace suffisant pour la famille et les invités. Le cœur de ces maisons est le salon et la salle à manger ouverts, reliés à une cuisine intégrée élégante. Cet espace polyvalent est parfait pour les réunions de famille et les réceptions, et offre une ambiance à la fois chaleureuse et contemporaine. Certaines unités comprennent également un sous-sol qui peut être transformé en salle de sport, en salle de cinéma ou en espace de loisirs, offrant ainsi des possibilités infinies de personnalisation. Domotique avancée et conception économe en énergie Ces villas sont conçues avec les dernières technologies en matière de maisons intelligentes. Entièrement automatisées grâce à un système domotique de pointe, les résidents peuvent contrôler l'éclairage, les stores et la climatisation en toute simplicité. La sécurité est également une priorité, avec des systèmes intégrés de détection des inondations et des incendies, un interphone vidéo et des fonctions de sécurité à distance. Pour garantir l'efficacité énergétique, les villas font appel à la lumière naturelle, à la ventilation transversale, à la protection contre le vent et aux dispositifs de conservation de l'eau, ce qui permet de réduire les coûts énergétiques tout en maintenant un environnement de vie confortable. Espaces extérieurs privés avec piscine et jardins paysagers Profitez du climat méditerranéen avec un jardin privé qui sert d'oasis personnelle. Chaque villa dispose d'une piscine privée, idéale pour se rafraîchir pendant les journées chaudes ou pour organiser des réunions estivales. Le jardin paysager est agrémenté de gazon naturel et d'arbres, soutenu par un système d'irrigation automatique, et dispose d'un éclairage extérieur de bon goût pour créer une atmosphère

🛏 3 chambres

🚿 3 salles de bains

🏠 155m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 530m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

✅ Piscine



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)