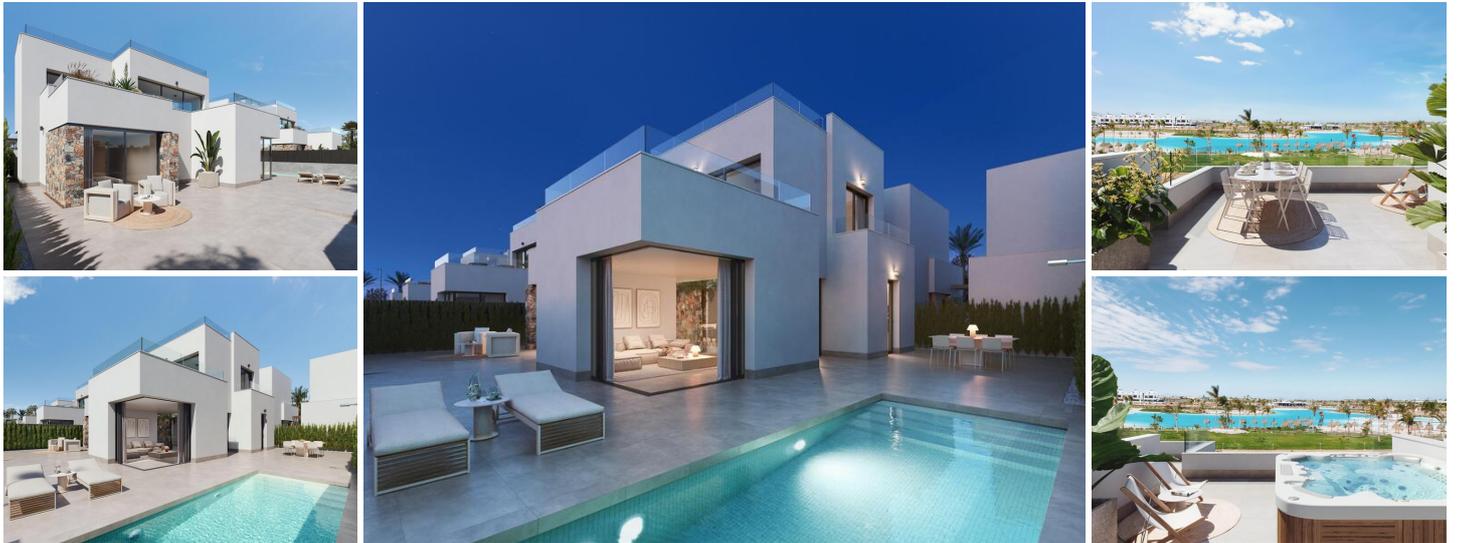


## 3 chambre Villa à vendre dans Torre Pacheco, Murcia

595.000€



Villas neuves dans un complexe fermé exclusif à Murcia, près de la plage de Mar Menor. Situation privilégiée au cœur du littoral pittoresque de Murcia. Découvrez de luxueuses villas neuves dans un complexe privé de la région de Murcia, connu pour ses terrains de golf exceptionnels et sa proximité avec la mer de Mar Menor. Situées à seulement 10 minutes de belles plages de sable, ces villas offrent un mélange parfait de détente côtière et de possibilités de loisirs. Situé à proximité de Los Alcázares, une ville balnéaire animée connue pour ses sports nautiques et ses restaurants de bord de mer, ce complexe offre un accès facile à l'aéroport de Murcia, à seulement 22 km, et à la ville historique de Carthagène, à seulement 15 km du complexe. Villas spacieuses et modernes dotées d'équipements haut de gamme. Chaque villa est conçue de manière réfléchie sur trois étages, offrant un grand espace et un agencement confortable. Avec 3 chambres, 2 salles de bains et des toilettes supplémentaires pour les invités, ces maisons sont idéales pour les familles et les couples. La cuisine ouverte se fond parfaitement dans la salle à manger et le salon, créant ainsi une atmosphère lumineuse et aérée. Les caractéristiques principales comprennent des armoires encastrées, un sous-sol privé, un solarium et un jardin privé avec une piscine et une place de parking. Profitez des vues panoramiques et du climat magnifique de Murcia depuis le solarium, qui est pré-équipé pour une cuisine extérieure, un jacuzzi et des panneaux solaires. Aménagements de luxe et finitions de haute qualité. Chaque villa est conçue avec des matériaux et des équipements haut de gamme : une piscine privée avec cascade, pompe à chaleur préinstallée et douche solaire. Un sous-sol spacieux avec lumière naturelle et un patio intérieur vitré. Menuiserie extérieure en aluminium de haute qualité avec isolation des ponts thermiques. Sol en porcelaine intérieur-extérieur avec traitement antidérapant à l'extérieur. Climatisation efficace au rez-de-chaussée. Système de pompe à chaleur aérothermique pour l'eau chaude et plancher chauffant électrique dans les salles de bains. Des cuisines élégantes avec des armoires en bois et des appareils intégrés, y compris une plaque de cuisson en céramique, une hotte aspirante, un four intégré et un micro-ondes. Ensemble d'éclairage LED et système domotique standard pour une vie moderne. Volets électriques dans les chambres à coucher et pré-installation d'une borne de recharge pour véhicule.

 3 chambres

 2 salles de bains

 252m<sup>2</sup> Taille de construction

 300m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)