

## 4 chambre Villa à vendre dans San Javier, Murcia 180.000€













? Villa de charme avec grand terrain à San Javier - El Mirador? Si vous êtes à la recherche d'espace, de confort et d'un environnement paisible, cette villa individuelle dans le quartier de San Javier El Mirador est idéale pour vous. Avec 250 m² construits sur un terrain de 1 400 m², cette propriété offre tout l'espace dont vous avez besoin pour profiter avec votre famille et vos amis. La propriété dispose de 4 chambres spacieuses, d'une salle de bains complète et d'un WC, ainsi que d'un salon lumineux avec de hauts plafonds, créant une atmosphère spacieuse et chaleureuse. La cuisine est entièrement équipée, avec des menuiseries en bois, ce qui lui donne une touche chaleureuse et traditionnelle. Son orientation est-ouest garantit une lumière naturelle tout au long de la journée, ce qui renforce le charme de ses pièces. Le carrelage et les menuiseries extérieures en bois renforcent le caractère authentique de ce bien qui conserve son essence mais avec un grand potentiel de personnalisation. Caractéristiques remarquables: Grand terrain de 1 400 m², avec de multiples possibilités. Jardin privé et patio, idéal pour profiter de l'extérieur. Solarium et terrasse, parfaits pour les moments de détente. Garage et place de parking inclus, pratique pour plusieurs véhicules. Climatisation et chauffage, pour toutes les saisons. Placards intégrés, optimisant les espaces de rangement. Buanderie et local de rangement, pour une plus grande fonctionnalité.







250m<sup>2</sup> Taille de construction