

## 3 chambre Villa à vendre dans Yecla, Murcia

170.000€




À vendre : Villa bien entretenue située dans la paisible zone rurale de Yecla, à 9 km du centre-ville. Cette maison de plain-pied de 100 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, une salle de bains, un salon chaleureux avec cheminée, une cuisine et un garage. La maison est prête à emménager. Cette propriété, hors réseau, est équipée de panneaux solaires, d'une éolienne et de batteries, garantissant une vie durable et autonome. Elle dispose d'un vaste terrain de 60 000 m<sup>2</sup> équipé d'un système d'irrigation, permettant une production agricole importante ou des projets d'aménagement paysager. Un dépôt de stockage peut également être aménagé en piscine. Entourée d'arbres, la maison offre un ombrage généreux et une atmosphère paisible, un refuge idéal. Disponible à un prix avantageux, elle offre une excellente opportunité de développement, que ce soit pour de nouvelles constructions ou pour une activité touristique ou agricole. Découvrez les nombreuses possibilités ! À propos de la région : Yecla est réputée pour sa production viticole, ses sites historiques et son dynamisme culturel. Les paysages naturels environnants offrent de nombreuses possibilités d'activités de plein air, tandis que la ville offre tous les services nécessaires, notamment des écoles, des commerces et des restaurants. Cette propriété allie la tranquillité de la campagne à un accès facile aux commodités modernes. À propos de nous : Nous disposons d'un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, spécialisées dans les propriétés de campagne, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les options de conception et de construction dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une attention particulière portée à Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete et bien d'autres régions environnantes. Établis en 2004, notre équipe, forte de plusieurs décennies d'expérience, vous accompagne dans la recherche et la sécurisation de la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Nous ne sommes pas là pour vous vendre un bien, mais pour vous aider à réaliser votre rêve et à trouver la propriété idéale. Avec nous, vous êtes entre de bonnes mains. Contactez-nous dès maintenant pour discuter sans engagement de la façon dont vous pouvez, vous aussi, réaliser vos rêves.

 3 chambres

 1 salle de bains

 100m<sup>2</sup> Taille de construction

 60.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle