

## 2 chambre Appartement à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

212.000€



Découvrez le luxe en bord de mer dans ce superbe penthouse de 2 chambres et 2 salles de bains, situé dans la phase 1 exclusive de l'urbanisation Mar de Pulpí, Almería, proposé par Grupo Platinum Estates.

Vous entrez dans un espace ouvert qui comprend une cuisine entièrement équipée et une buanderie séparée. Le salon-salle à manger donne accès à une grande terrasse avec vue sur lune des quatre piscines, dont une chauffée pour nager toute l'année. La chambre principale comprend une salle de bains privative, et les deux chambres sont équipées de placards pour un grand espace de rangement. La climatisation centrale dans toutes les pièces garantit le confort dans chaque pièce.

Un escalier mène à une grande terrasse, idéale pour profiter de la vie en plein air. Équipée d'une douche et d'un barbecue, elle offre l'espace idéal pour dîner en plein air ou se détendre avec style. De plus, elle dispose d'un débarras et d'une place de parking pour plus de commodité. La propriété se trouve à seulement 200 mètres de la promenade, où vous pourrez profiter d'une charmante promenade entourée de jardins et d'une vue imprenable sur la mer. À seulement 300 mètres, vous trouverez un centre commercial avec un supermarché, des restaurants, des bars, un glacier, une salle de sport et un service de location de vélos. Le célèbre terrain de golf d'Aguilón est à seulement 10 minutes en voiture.

Située à San Juan de los Terreros, cette région est connue pour ses belles plages et ses eaux cristallines, ce qui en fait une destination prisée des touristes et des résidents. La région offre d'excellents services, des activités de plein air et une communauté accueillante, tout en conservant son charme et sa tranquillité.

Idéalement situé à proximité de tous les bons réseaux routiers et ferroviaires, y compris Pulpí, Águilas, Murcie et au-delà, avec ses divers centres commerciaux et la gamme de services associés aux villes beaucoup plus grandes à une courte distance. Les aéroports de Corvera, de la région de Murcie et d'Almería sont situés à seulement 55 minutes ou une heure et demie d'Alicante.

Contactez nous pour une visite : +34 950 466 112

 2 chambres

 2 salles de bains

 129m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine