

4 chambre Villa à vendre dans Villamartin, Alicante

630.000€



Cette magnifique villa orientée sud à Villamartin est idéalement située à quelques minutes en voiture du golf de Villamartin et de sa célèbre plaza. Un bar/restaurant et un arrêt de bus sont accessibles en 10 minutes à pied, tandis que le centre commercial La Zenia Boulevard se trouve à 10 minutes en voiture, et les plages de la côte à seulement cinq minutes de plus.

Bâtie sur un terrain de 1 762m², cette villa de 325m² séduit par son caractère et son charme. L'entrée principale mène à un lumineux salon avec une cheminée décorative, qui s'ouvre par une large arche carrée sur la salle à manger. On y trouve également une cuisine moderne indépendante, une buanderie, ainsi que trois chambres doubles, dont deux avec placards intégrés. La chambre parentale dispose d'un accès à une terrasse et d'une salle de douche en suite, tandis qu'une salle de douche familiale dessert les autres chambres.

À l'étage, une quatrième chambre double avec placards intégrés bénéficie d'une terrasse privée et d'une salle de douche en suite. Un accès intérieur permet d'accéder au solarium.

L'extérieur est conçu pour la détente et la convivialité, avec une grande terrasse couverte, en grande partie vitrée, offrant une vue imprenable sur la piscine privée d'eau salée. Le jardin combine pelouses, espaces carrelés et cuisine extérieure couverte. Un local technique avec réservoirs d'eau pour l'irrigation, des arbustes et plantes matures, ainsi qu'un grand parking, comprenant un carport, complètent cet espace.

Parmi les équipements supplémentaires, on trouve une bodega en sous-sol avec un accès indépendant, de magnifiques poutres apparentes dans la plupart des pièces, ainsi que des panneaux solaires fournissant l'eau chaude. Une propriété unique offrant espace, intimité et charme – une visite s'impose !

 4 chambres

 1.762m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 325m² Taille de construction