

## 3 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

383.000€





Sunset Bay est un développement résidentiel exceptionnel situé dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol. À seulement 300 mètres de la plage et à 5 minutes en voiture du centre animé d'Estepona, ce complexe offre une commodité inégalée et des vues spectaculaires sur la mer Méditerranée.

Le projet comprendra 41 appartements modernes d'1, 2 ou 3 chambres, conçus avec une orientation sud-ouest pour maximiser la lumière naturelle et profiter de vues panoramiques sur la mer. Vous aurez le choix entre de spacieux penthouses avec de grandes terrasses ou des appartements en rez-de-chaussée avec jardins privés, tous dotés de finitions de haute qualité, notamment des sols en grès cérame et des fenêtres à double vitrage pour un confort thermique et acoustique optimal.

Les résidents bénéficieront d'une gamme de services exclusifs, tels que deux piscines avec espaces solarium, de magnifiques jardins paysagers, une salle de sport en plein air et un putting green. Détendez-vous dans le Zen Point, lisez dans le calme de l'espace lecture ou socialisez dans le chaleureux Social Club. Les amateurs de fitness apprécieront également le gymnase entièrement équipé.

Idéalement situé à proximité du port d'Estepona, du port de la Duquesa, de Sotogrande et de Puerto Banús, Sunset Bay est un havre de paix pour les amoureux de la plage et les passionnés de golf, avec des parcours prestigieux tels que Valle Romano Golf et Finca Cortesín à quelques minutes seulement. De plus, vous trouverez à proximité une variété de services, dont des supermarchés, des écoles, un hôpital et un spa, pour un mode de vie pratique et confortable.

Vivez l'essence du Méditerranée moderne à Sunset Bay, où chaque détail a été soigneusement pensé pour créer votre

 3 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 130m<sup>2</sup> Taille de construction