

2 chambre Maison de Ville à vendre dans Frigiliana, Málaga

220.000€



Situé dans un cadre rural à Frigiliana, dans le Paraje Fuente, est cet outil agricole, idéal pour ceux qui recherchent une propriété agricole dans un endroit calme et pittoresque. La propriété dispose de 2 chambres et est orientée dans toutes les directions, ce qui garantit une excellente luminosité et des vues panoramiques sur l'environnement naturel. La propriété est enregistrée auprès de l'SWOT, et toute la documentation est à jour, garantissant la légalité et la conformité réglementaire. De plus, il est situé dans un quartier calme en pleine nature, dans les célèbres Fuente Vieja et La Loma de la Cruz, ce qui vous permet de profiter de la paix et de la sérénité de la campagne, tout en étant proche du centre urbain de Frigiliana, avec un accès facile aux services et aux transports. Avantages de l'achat : Emplacement privilégié : À quelques minutes du village pittoresque de Frigiliana et avec un accès facile à la côte, ce qui vous permet de profiter à la fois de la tranquillité rurale et de la proximité de la mer. Environnement naturel : Parfait pour les amoureux de la nature, de la randonnée et de la vie rurale. Le climat méditerranéen de la région assure des températures agréables tout au long de l'année. Propriété légalisée : Avec toute la documentation en ordre et le SWOT mis à jour, ce qui offre tranquillité d'esprit et sécurité juridique. Polyvalence d'utilisation : L'outil de travail du sol peut servir d'exploitation agricole ou d'élevage, idéal pour la culture de produits indigènes ou l'élevage d'animaux. De plus, la propriété a le potentiel d'être rénovée selon les besoins du propriétaire, ouvrant la porte à la création d'un espace de repos, d'un petit complexe rural ou même d'une résidence secondaire. Opportunité d'investissement : La région de Frigiliana, de plus en plus reconnue pour sa beauté et sa proximité avec la côte, a un grand potentiel d'appréciation, ce qui fait de cet outil un excellent investissement à long terme. Possibilités futures : Réhabilitation et expansion : Il existe des possibilités d'agrandir et de réformer l'outil pour le convertir en maison rurale ou en hébergement touristique, compte tenu de l'intérêt croissant pour le tourisme dans la région. Projets agricoles : La ferme permet la culture de produits locaux, tels que des oliviers, des amandiers ou des plantes indigènes, ce qui en fait une excellente occasion de développer une petite ferme. Tourisme rural : Si vous décidez de convertir l'espace en hébergement rural, la demande de tourisme dans la région pourrait fournir un flux constant de visiteurs intéressés à profiter de la beauté

 2 chambres

 2 salles de bains

 60m² Taille de construction

 5.400m² Taille de la parcelle