

## 2 chambre Villa à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

279.000€



Propriété clé en main, prête à emménager sans climatisation. Dernière propriété disponible ici, villa de luxe de 2 chambres, au cœur de San Juan de Los Terreros, à seulement 400 mètres du centre-ville et des plages. La villa indépendante est construite sur un seul étage, avec un solarium sur le toit, une cuisine extérieure et un kit déjà installé pour permettre la possibilité d'ajouter 13 m<sup>2</sup> supplémentaires de construction, donc un chambre supplémentaire, bureau, salle de jeux, etc. Au rez-de-chaussée, il y a une cuisine moderne entièrement équipée avec une buanderie, un salon spacieux, 2 chambres à coucher spacieuses, dont une avec salle de bain attenante, les deux chambres ont des terrasses, avec un espace agréable et tranquille pour profiter du soleil et se détendre. Bonne terrasse jardin à l'avant et parking dans la rue. Contactez dès maintenant l'équipe de Grupo Platinum Estates pour réserver cette maison et emménager dès que vous serez prêt 950466112.

La cuisine et la salle à manger de la villa forment un espace ouvert. Cela permet à la maison d'avoir une atmosphère agréable, spacieuse et oxygénée, et la lumière du soleil qui pénètre dans la maison est très bénéfique pour vous ! C'est pourquoi toutes les villas ici sont orientées au sud, ce qui permet aux pièces principales : chambres, salon, cuisine et espace pour votre piscine de recevoir lumière et chaleur pendant de nombreuses heures. La lumière naturelle permet d'économiser l'éclairage et de maintenir une température agréable avec une consommation de chauffage moindre. Accès par une rue privée de l'urbanisation et parking sur votre propre terrain. Toutes les propriétés ont : #128262; Aérothermie #128262; Armoires encastrées #128262; Cuisine équipée #128262; Appareils électroménagers #128262; Matériaux de première qualité #128262; Stores électriques #128262; Pré-installation de la climatisation et bien plus encore. Nous vous invitons à nous contacter dès maintenant pour visiter cette maison. Nous travaillerons avec vous pour meubler la maison de vos rêves. Appelez-nous dès maintenant pour parler à l'un des membres de notre équipe dans votre langue au 950466112.

Ouvert toute l'année, San Juan de Los Terreros possède une côte magnifique, une histoire riche et un accès facile aux écoles, à un centre médical, aux restaurants et aux magasins. La région est située dans la province d'Almería, qui est

 2 chambres

 2 salles de bains

 76m<sup>2</sup> Taille de construction

 140m<sup>2</sup> Taille de la parcelle