

## 2 chambre Appartement à vendre dans Denia, Alicante

230.000€



Dans le quartier calme et exclusif de Las Marinas, à Dénia (Alicante), nous trouvons ce charmant appartement dans un lotissement résidentiel, parfait pour ceux qui recherchent le confort, l'espace et un environnement privilégié à proximité de la mer.

Situé au premier étage, cette propriété offre 2 chambres à coucher, un salon lumineux, une cuisine entièrement équipée et une salle de bain moderne avec douche. Il se distingue par ses deux terrasses privées : une à l'entrée et une autre avec des vues spectaculaires sur la piscine et les espaces communs, où vous pourrez vous détendre et profiter de l'atmosphère méditerranéenne.

L'appartement est meublé, avec tous les appareils nécessaires et équipé de trois climatiseurs, dans les chambres et le salon, pour garantir le confort tout au long de l'année. Il dispose également d'un débarras de 4m<sup>2</sup> et d'un grand parking privé pouvant accueillir plusieurs véhicules.

L'urbanisation est un endroit parfait pour vivre toute l'année ou pour profiter de vacances imbattables. Elle dispose d'une piscine commune et de zones de jardin, idéales pour la détente et les loisirs en famille.

Las Marinas est l'un des meilleurs quartiers de Dénia, connu pour ses vastes plages de sable fin, son ambiance familiale et sa proximité avec tous les services. À quelques minutes, vous trouverez des supermarchés, des restaurants, des bars de plage et des boutiques. Dénia, déclarée ville créative de la gastronomie par l'UNESCO, propose une vaste offre gastronomique et culturelle, ainsi qu'un port reliant Ibiza et Formentera.

Si vous cherchez une maison confortable, avec d'excellents services et dans un environnement privilégié, c'est votre opportunité, n'hésitez pas à la visiter !

 2 chambres

 1 salle de bains

 92m<sup>2</sup> Taille de construction