

## 3 chambre Appartement à vendre dans Manilva, Málaga

341.000€





Ce nouveau développement, situé à proximité de la célèbre Marina Duquesa, est situé sur un terrain surélevé avec une vue panoramique composée d'un total de 60 résidences multifamiliales, et cet appartement de 3 chambres est complet avec son propre garage et espace de rangement de sous-sol pour plus de commodité.

L'appartement dispose d'une terrasse généreuse, offrant un vaste espace extérieur, qui est parfait pour dérouiller et revivre une vue panoramique sur le terrain de golf, instillant un sens profond de sérénité et de bien-être. Les cuisines sont entièrement équipées et la propriété dispose d'un système de chauffage thermique aéro.

Ce nouvel appartement hors-plan offre une grande opportunité d'investissement car il s'agit d'une nouvelle version, et les prix augmenteront pendant le temps de construction de 2 ans, donnant une croissance potentielle de capital aux investisseurs qui achètent maintenant.

Situé dans un emplacement idéal, ce développement bénéficie d'un accès privilégié aux grandes routes, en simplifiant vos déplacements dans toute la région de la Costa del Sol et du Campo de Gibraltar. En outre, les environs offrent un éventail d'options de divertissement, dans la Marina La Duquesa avec un espace attrayant pour savourer la cuisine locale et internationale, attirant une clientèle mondiale. En outre, les amateurs de golf seront ravis par le parcours de golf récemment amélioré situé le long de la première ligne.

Les espaces communs de ce projet sont méticuleusement conçus pour offrir confort et luxe, avec des espaces paysagers qui encouragent un lien avec la nature. Un espace piscine, avec une plage relaxante et ensoleillée, et un gastroteca, créent le cadre idéal pour la socialisation et profiter de moments spéciaux. C'est un lieu où le confort et une qualité de vie exceptionnelle s'unissent pour créer une atmosphère unique et remarquable.

 3 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 84m<sup>2</sup> Taille de construction