

2 chambre Villa à vendre dans La Marina, Alicante

189.000€



Bungalow "Lola" bien présenté, agrandi et indépendant, situé dans un quartier calme et verdoyant de La Marina. À l'intérieur, le salon agrandi dispose de la climatisation (chaud et froid), d'un poêle à bois et de sièges intégrés avec rangement sous la fenêtre. Deux plafonniers télécommandés ajoutent une touche moderne. Une arche mène à la cuisine agrandie, qui s'ouvre sur un balcon arrière par des portes-fenêtres. Des marches depuis le balcon donnent un accès direct aux terrasses arrière.

Récemment rénovée, la cuisine est équipée de placards blancs brillants, d'un plan de travail gris foncé et d'électroménagers, notamment un réfrigérateur/congélateur américain, un lave-vaisselle, une plaque électrique et un four halogène. Il y a aussi un espace repas, agrémenté d'un éclairage design.

La chambre principale comprend la climatisation, des placards avec portes-miroirs. La salle de bain familiale a été agrandie pour inclure une douche mur à mur, mais nécessite d'être finalisée par le nouveau propriétaire.

La deuxième chambre dispose d'un grand dressing avec placards intégrés qui pouvant également servir de chambre d'enfant, bureau ou chambre pour une fille d'un ventilateur de plafond et de la climatisation. Elle possède aussi une salle de bain attenante entièrement rénovée avec une douche moderne.

La propriété comprend également un sous-sol déjà creusé et équipé en électricité, offrant la possibilité de créer un espace de vie supplémentaire ou de l'utiliser comme rangement. Le sous-sol est accessible par l'arrière, où se trouvent également la machine à laver, le sèche-linge et la chaudière à gaz pour l'eau chaude.

À l'extérieur, la maison bénéficie d'une orientation plein sud avec des marches menant à une terrasse d'entrée surélevée. La propriété est facile à entretenir avec des terrasses carrelées à l'avant et à l'arrière. Il y a suffisamment d'espace pour manger en plein air, se détendre au soleil et même installer une piscine privée si souhaité.

La maison a été en grande partie rénovée, bien que quelques finitions soient encore nécessaires. Elle est vendue en grande partie meublée (à l'exception des effets personnels et des meubles d'extérieur). Parmi ses caractéristiques

🛏 2 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 81m² Taille de construction

📏 222m² Taille de la parcelle