



## Local Commercial à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

138.500€



BUREAU À SAN JUAN DE ALICANTE – EMPLACEMENT STRATÉGIQUE ET GRANDE TERRASSE~~Découvrez l'espace idéal pour votre entreprise à San Juan de Alicante, dans un emplacement privilégié à côté du Rond-point Víctimas del Terrorismo. Situé au premier étage avec un accès facile, ce bureau est entouré de commerces et de services essentiels, offrant commodité et visibilité pour toute activité professionnelle.~~Avec une surface de 88 m<sup>2</sup>, ce bureau se distingue par son aménagement polyvalent et fonctionnel, s'adaptant à diverses exigences professionnelles. Il dispose d'une grande salle principale et d'un bureau indépendant, offrant flexibilité et intimité. De plus, il bénéficie d'une excellente luminosité naturelle grâce à ses fenêtres orientées à l'est, créant un environnement de travail agréable et productif.~~L'un de ses principaux atouts est sa terrasse privative de 30 m<sup>2</sup>, un espace parfait pour des réunions en plein air ou des moments de détente. Son design moderne et fonctionnel comprend la climatisation, un système de sécurité et un réseau haut débit. Il dispose également d'un toilettes pour plus de confort.~~Ce bureau est idéal pour les entreprises à la recherche d'un environnement professionnel bien desservi. Possibilité de location avec option d'achat, une excellente opportunité pour investir dans le développement de votre activité.~~Distance de la plage de San Juan : 2,2 km (4 minutes en voiture)~Distance de l'aéroport d'Alicante : 23,7 km (22 minutes en voiture)~Distance de la gare : 10,7 km (15 minutes en voiture)~~Pour plus d'informations ou pour programmer une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Nous serons ravis de vous accompagner dans votre projet.~~Avis légal : Les informations fournies sont données à titre indicatif et ne sont pas juridiquement contraignantes. Elles peuvent contenir des erreurs.~~Agent immobilier professionnel n° 692~Registre des agents immobiliers de la Communauté Valencienne n° 1862

 Voir la visite vidéo  
 101m<sup>2</sup> Taille de construction

 0 chambres

 0 salles de bains