

## 1 chambre Appartement à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

238.000€



OPPORTUNITÉ EXCLUSIVE AU CENTRE D'ALICANTE~~~Découvrez ce bel appartement comprenant 1 chambre, 1 salle de bain, un salon spacieux et cosy, et une charmante terrasse avec vue panoramique sur la ville. Il est situé dans l'emblématique bâtiment Riscal, un joyau architectural qui allie design moderne, excellente conservation et emplacement privilégié au cœur d'Alicante.~~Cet appartement est dans un état impeccable, prêt à emménager ou comme investissement sûr, car il dispose d'une licence touristique et d'une licence pour la location de vacances. De plus, sa luminosité et ses vues dégagées en font un espace unique et accueillant.~~Les frais communautaires comprennent l'eau et l'électricité, ce qui vous offrira plus de confort et de contrôle sur vos dépenses.~~Vivre dans le centre d'Alicante signifie avoir tout à portée de main : des boutiques exclusives, des restaurants, des bars, des musées et une offre culturelle dynamique. De plus, vous serez à seulement quelques minutes de la plage et parfaitement relié aux transports en commun.~~Emplacement stratégique :~- Plage du Postiguet – 1,5 km (5 min à pied)~- Hôtel de ville d'Alicante – 1,7 km (5 min en voiture)~- Aéroport d'Alicante – 12 km (15 min en voiture)~~Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier votre visite.~~Nous sommes des agents immobiliers professionnels (n° 692), inscrits dans la Communauté Valencienne (n° 1862).

 1 chambre

 1 salle de bains

 60m<sup>2</sup> Taille de construction