





7 chambre Duplex à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

1.145.000€



Découvrez cette spectaculaire maison mitoyenne située dans le prestigieux quartier de Cabo de las Huertas, à seulement 70 mètres de la mer. Avec une impressionnante superficie de 550 m², cette propriété allie luxe, confort et emplacement exceptionnel.~~La maison dispose de sept grandes chambres doubles et de huit salles de bains, offrant un espace idéal pour les grandes familles ou pour ceux qui recherchent de l'amplitude et du confort. Son élégant salon de 50 m² et sa cuisine entièrement équipée de 25 m² créent une atmosphère chaleureuse et sophistiquée, avec des finitions de haute qualité telles que des sols en parquet et des menuiseries extérieures en aluminium avec double vitrage Climalit.~~En descendant, vous découvrirez deux appartements totalement indépendants de 100 m² chacun, parfaits pour les familles avec des enfants adultes !~~La résidence propose des équipements exceptionnels : piscine, salle de sport avec vestiaires, court de squash et espaces verts. De plus, elle est située à moins de 50 mètres de la mer ! Vivre dans cette magnifique maison est un véritable luxe et privilège.~~À l'extérieur, la maison dispose de plusieurs terrasses, dont une terrasse vitrée de 25 m², idéale pour profiter d'une vue dégagée sur la mer. De plus, elle fait partie d'une résidence exclusive avec piscine commune et jardins paysagers.~~Parmi ses nombreux équipements, on retrouve un ascenseur, une climatisation centrale, un chauffage par pompe à chaleur réversible, une cheminée, une salle de sport, une buanderie et un système de sécurité avec alarme et interphone vidéo. La maison dispose également d'un garage pour quatre véhicules, de trois débarras, d'un WC et d'une porte blindée pour une intimité et une sécurité maximales.~~Située à quelques pas de la plage, dans un cadre privilégié et entourée de tous les services essentiels, cette propriété est une opportunité unique pour ceux qui recherchent une qualité de vie exceptionnelle dans l'un des meilleurs quartiers d'Alicante.~~Ne manquez pas cette opportunité et contactez-nous pour organiser une visite ! Votre future maison face à la mer vous attend.~~Distances clés :~~Cala Cantalar : 70 m (1 min à pied)~Plage de San Juan : 2 km (3 min en voiture)~Centre d'Alicante (Hôtel de Ville) : 6,7 km (12 min)~Aéroport d'Alicante : 23,4 km (22 min)~Mentions légales : Les informations fournies sont purement informatives et n'ont pas de valeur juridique contraignante. Elles peuvent contenir des erreurs.~Agent Immobilier Professionnel : Numéro 602~Registre des

 Voir la visite virtuelle
 550m² Taille de construction

 7 chambres
 Piscine

 8 salles de bains