

## 4 chambre Villa à vendre dans Busot, Alicante

259.000€



MAISON INDÉPENDANTE DE 200M<sup>2</sup> À BUSOT~~Découvrez cette charmante maison située dans une urbanisation sécurisée à l'entrée de Busot. Cette résidence offre la combinaison parfaite de tranquillité et de commodité, idéale pour ceux qui recherchent un environnement sûr et accessible, entouré de nature et proche de tous les services et activités que la région a à offrir.~~Ce magnifique chalet rural de 200m<sup>2</sup> de terrain et 130m<sup>2</sup> de logement sur 2 niveaux vous offre un espace qui n'est pas seulement fonctionnel, mais aussi plein de charme et de chaleur.~~En entrant au premier étage, vous serez accueilli par un salon-salle à manger spacieux avec une cheminée traditionnelle en bois fermée, idéale pour les soirées d'hiver cosy.~~La cuisine entièrement équipée et indépendante.~~Juste à côté, une chambre, actuellement utilisée comme salle de télévision. De plus, une autre chambre double polyvalente que vous pourrez adapter à vos besoins, que ce soit comme bureau calme ou comme chambre d'hôtes confortable. Une salle de bains complète avec des finitions modernes et une douche à l'italienne.~~Au sous-sol, 3 grandes chambres conçues pour votre confort. La chambre principale de 35 m<sup>2</sup>, qui comprend non seulement un grand dressing, mais aussi une salle de bains complète avec une douche à l'italienne. Cette chambre principale est en chêne massif américain et le reste du mobilier est en pin mexicain de style rustique.~~De plus, il comprend une buanderie pratique avec lave-linge et sèche-linge, conçue pour faciliter votre vie quotidienne.~~Toutes les chambres sont équipées de radiateurs électriques à faible consommation.~~À l'extérieur de cette merveilleuse maison, vous trouverez 2 terrasses. La première, avec ses 45 m<sup>2</sup>, est équipée d'un barbecue, d'une pergola en bois ajoutant une touche rustique et d'une table avec des bancs en pierre pouvant accueillir jusqu'à 8 personnes.~~La deuxième terrasse, de 30 m<sup>2</sup>, dispose d'un espace pour une piscine. À l'arrière, vous trouverez un débarras de 9 m<sup>2</sup>, une cabane de jeu en bois de 4 m<sup>2</sup> et une cabane de 12 m<sup>2</sup> idéale pour être utilisée comme atelier ou salle de sport, par exemple.~~Distances clés :~Campello : 8km (10 min en voiture).~Plage de Muchavista : 11km (14 min en voiture).~Centre d'Alicante : 20km (23 min).~Aéroport d'Alicante : 34km (28 min).~~Pour plus d'informations et pour fixer une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Nous sommes à votre disposition.~~Cette description est à des fins informatives et descriptives uniquement. Elle ne

 4 chambres

 2 salles de bains

 200m<sup>2</sup> Taille de construction