

4 chambre Villa à vendre dans El Campello, Alicante

1.100.000€



VILLA INDÉPENDANTE DE 280M2 À PLAYA DE MUCHAVISTA~~Découvrez cette élégante villa située à seulement 5 minutes de la magnifique plage de Muchavista. Située dans un quartier déjà consolidé et entourée de villas exclusives, elle offre une tranquillité et une intimité incomparables.~~Avec un excellent accès à la fois à la plage et au centre d'Alicante via la route principale, elle se distingue surtout par sa proximité avec le quartier PAU V et la plage de San Juan. Un emplacement privilégié pour profiter du meilleur style de vie méditerranéen.~~Vous pouvez personnaliser l'aménagement selon vos besoins spécifiques. Profitez de la liberté de concevoir jusqu'à 4 chambres à coucher, 4 salles de bains et un charmant patio anglais au sous-sol. De plus, les vastes terrasses vous offrent la possibilité de profiter toute l'année avec des amis et de la famille.~~Au premier étage, vous trouverez un salon-salle à manger spacieux et une cuisine américaine élégante et moderne, entièrement équipée avec des appareils électroménagers et des finitions de haute qualité. En plus d'une salle de bains complète avec douche pour desservir tout cet étage. Accès à la véranda couverte, à la piscine privée et au jardin.~~Au premier étage, il y a 3 chambres à coucher, dont une avec un beau dressing et une salle de bains attenante. Les 2 autres chambres ont des placards intégrés, dont l'une a accès à une terrasse avec vue panoramique de 10m2. En plus d'une autre salle de bains complète qui desservira ces deux chambres.~~Le sous-sol dispose de 2 pièces comme espace de stockage ou que vous pourrez modifier à l'avenir comme chambre pour tout usage que vous souhaitez. En plus de l'espace spacieux du sous-sol, il dispose d'un WC et d'un patio anglais de 22m2.~~La propriété comprend une place de parking en surface et fait partie d'une urbanisation privée avec une entrée indépendante de la rue. De plus, vous profiterez d'autres commodités de haute qualité, telles que :~~Chauffage par le sol, climatisation et eau chaude sanitaire avec système aérothermique, soutenu par des panneaux solaires photovoltaïques.~Système de récupération des eaux de pluie.~Piscine privée de 25 mètres carrés.~Vidéophone pour le contrôle d'accès.~Cuisine meublée de haute qualité (avec possibilité de choisir entre plusieurs modèles et couleurs).~Électroménagers de cuisine installés (plaque vitrocéramique, four, micro-ondes, lave-vaisselle) ~Distances clés :~Plage de Muchavista : 700m~Centre ville d'Alicante : 10,2 km (18 minutes) ~Aéroport

🛏 4 chambres

🚿 4 salles de bains

🏠 258m² Taille de construction

📏 480m² Taille de la parcelle

✅ Piscine