

## 3 chambre Villa à vendre dans Benitachell, Alicante

1.947.500€



VILLA EN BORD DE MER À CUMBRE DEL SOL~~Cette villa exclusive est située dans le prestigieux quartier de Cumbre del Sol, un quartier résidentiel réputé pour ses vues imprenables sur l'océan, ses infrastructures de haut niveau et ses villas luxueuses.~~La villa est répartie sur deux étages, avec l'entrée principale située au dernier étage. Cette plante est divisée en deux ailes bien différenciées. À droite, nous trouvons la zone de repos, qui abrite trois chambres, dont une avec un grand dressing et une salle de bain en suite, tandis que les deux autres partagent une salle de bain spacieuse et disposent de placards. Toutes les chambres ont un accès direct à la terrasse avec vue sur la mer. Dans l'aile opposée, nous trouvons les zones de jour, avec une cuisine reliée à la salle à manger et au porche extérieur, un salon spacieux, des toilettes de courtoisie et une buanderie.~~Le rez-de-chaussée de cette villa est destiné au divertissement et au plaisir tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. Cet étage abrite un garage pour deux véhicules, une salle de bain, un débarras et une pièce polyvalente supplémentaire qui communique directement avec la terrasse extérieure, la piscine et les jardins environnants. Un endroit idéal pour se détendre et profiter du temps libre, que ce soit pour bronzer, regarder un film, nager ou simplement admirer les vues impressionnantes sur la mer.~~Avec un emplacement enviable, à côté de criques et de plages spectaculaires, en pleine nature, avec une offre gastronomique et de loisirs unique, bien relié à deux aéroports internationaux à moins de 100 km et stratégiquement situé entre Alicante et la ville de Valence, un paradis sur la côte Nord blanc.~~Les maisons exclusives situées à Cumbre del Sol bénéficient de tous les services offerts par une urbanisation consolidée. Avec une zone commerciale qui compte des supermarchés, des coiffeurs, des pharmacies, des bars et des restaurants, ainsi qu'une école internationale Lady Elizabeth School et une offre sportive variée, qui comprend des courts de tennis et de paddle-tennis, des sentiers de randonnée, un centre équestre et Moraig Beach avec plage bars et Calas Llebeig et Los Tiestos, tous d'une beauté et d'un charme inégalés.~~De plus, les villes touristiques de Benitachell, Xàbia (à seulement 7 km) et Teulada-Moraira (à seulement 4 km) offrent un large éventail de restaurants et de loisirs, internationalement reconnus. Tout cela à égale distance d'Alicante et de la ville de Valence.~~Demandez des informations supplémentaires et visitez nos installations

🛏 3 chambres

🚿 4 salles de bains

🏠 497m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 963m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

✅ Piscine