

## 5 chambre Villa à vendre dans Esparragal de Puerto Lumbreras, Murcia

260.000€



Grupo Platinum Estates vous présente cette fantastique villa avec piscine privée et grand jardin située à Esparragal de Puerto Lumbreras, à seulement une demi-heure de la côte méditerranéenne. Appelez-nous dès maintenant pour connaître tous les détails et organiser une visite au +34 950 46 61 12.

La propriété est située dans un environnement calme et privilégié, avec un emplacement imbattable. Elle dispose de 174 m<sup>2</sup> sur un vaste terrain de 4771 m<sup>2</sup> sur lequel se trouve la propriété. Elle est entièrement clôturée et plantée d'arbres fruitiers, d'arbustes et de fleurs.

Une fois que vous avez franchi la porte extérieure automatique avec télécommande, vous accédez à la propriété par un chemin carrelé qui traverse le jardin soigné de cette grande propriété.

En montant les escaliers jusqu'à la porte principale, nous trouvons le hall d'entrée et un couloir qui mène aux 5 chambres et 4 salles de bains, un grand salon-salle à manger et une cuisine ouverte spacieuse avec îlot central.

Cette propriété vous offre la possibilité de faire toutes les rénovations que vous souhaitez et de vous l'approprier. La caractéristique principale de cette villa est sans aucun doute sa magnifique piscine privée, entourée de beaux jardins paysagers où vous pourrez vous rafraîchir et vous détendre pendant vos moments de loisirs.

El Esparragal, à Puerto Lumbreras, est une charmante région connue pour sa tranquillité et son lien avec la nature, mais avec toutes les commodités modernes à portée de main. Cet emplacement bien desservi offre un accès facile aux centres urbains voisins tels que Lorca et Murcie, et bénéficie d'un ensoleillement toute l'année. Les résidents bénéficient d'une variété de services essentiels, tels que des supermarchés, des centres de santé, des écoles et des activités culturelles, ce qui fait de la région un endroit idéal pour une résidence permanente ou des escapades de

 5 chambres

 4 salles de bains

 174m<sup>2</sup> Taille de construction

 4.771m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine