

4 chambre Villa à vendre dans Aguilas, Murcia

330.000€



Découvrez l'alliance parfaite entre design moderne, confort et art de vivre méditerranéen avec cette collection exclusive de villas contemporaines, présentée par Grupo Platinum Estates. Idéalement situées dans un quartier résidentiel privilégié d'Águilas, à seulement 500 mètres de la Playa de Las Delicias, ces magnifiques résidences offrent un véritable havre de paix en bord de mer.

Chaque villa indépendante est implantée sur un terrain privé d'environ 215 m², conçu pour maximiser l'espace, l'intimité et le luxe. Avec une surface habitable de 132 m², complétée par un sous-sol de 69 m², ces propriétés offrent un cadre idéal pour se détendre et recevoir. L'aménagement intérieur a été soigneusement pensé et comprend quatre chambres spacieuses, dont une au rez-de-chaussée, trois salles de bains élégantes et une suite parentale avec dressing. L'espace de vie et de salle à manger décloisonné, baigné de lumière naturelle grâce à ses grandes baies vitrées, s'ouvre harmonieusement sur l'extérieur. Profitez d'une terrasse privée avec une superbe piscine et d'un parking pouvant accueillir deux véhicules.

Situé dans une communauté établie avec tous les services essentiels à proximité, ce programme immobilier offre un cadre de vie exceptionnel à Águilas. Réputée pour son littoral spectaculaire de plus de 35 kilomètres, son riche patrimoine culturel et son atmosphère dynamique, la ville séduit par ses plages magnifiques, ses restaurants variés et ses nombreuses activités de loisirs. Découvrez des sites emblématiques tels que le château de San Juan, assistez à des événements au Palais des Congrès et Auditorium, ou plongez dans l'ambiance festive du célèbre Carnaval d'Águilas, reconnu au niveau international. Avec son climat ensoleillé toute l'année et un cadre de vie alliant nature et modernité, Águilas est l'endroit idéal pour profiter du meilleur de la Méditerranée.

La livraison est prévue pour octobre 2025. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquies votre villa dans ce

 4 chambres

 3 salles de bains

 194m² Taille de construction

 217m² Taille de la parcelle

 Piscine