

4 chambre Villa à vendre dans La Fuensanta (Urcal), Almería

527.990€



Bienvenue dans votre incroyable nouvelle maison ! Grupo Platinum Estates présente cette magnifique maison de caractère dans le hameau de Las Labores, à Huerca Overa, dans la campagne d'Almería, mais à seulement 15 minutes en voiture du cœur de Huerca Overa avec tous ses équipements et son grand hôpital.

Cette incroyable propriété a été conçue de manière unique, ce qui lui confère un charme exceptionnel. Vous tomberez amoureux de cet endroit en l'approchant, un endroit étonnant avec un joli terrain clôturé. À l'extérieur, un porche couvert vous permet de profiter de la vue et de la tranquillité des environs, tandis que la piscine en forme de guitare ajoute une touche unique à la propriété. De plus, la villa est située sur un grand terrain de 43 000 m², ce qui lui confère une grande intimité et de multiples possibilités d'utilisation.

En entrant dans la villa, vous découvrez un grand salon baigné de lumière, les carreaux de sol ont été fabriqués à la main à l'intérieur et à l'extérieur de la propriété. La plupart des meubles sont faits sur mesure et uniques, ce qui donne un charme unique à cette propriété exceptionnelle.

Le salon mène à la cuisine ouverte, lumineuse et fonctionnelle, avec de nombreux espaces de rangement, un îlot central et des finitions en marbre blanc.

La villa dispose d'une salle à manger séparée, d'un salon principal lumineux et d'un salon supplémentaire, idéal pour des ambiances différentes. La propriété dispose de 3 grandes chambres à coucher + 1 pièce utilisée comme bureau et 3 salles de bains complètes, dont 2 avec baignoire. La chambre principale est équipée de l'air conditionné.

La propriété dispose d'un réservoir d'eau de 40 000 litres et d'un chauffe-eau solaire, ainsi que d'un chauffe-eau à gaz. La maison est équipée d'un vaste système de 28 panneaux solaires d'une puissance de 15 kW et de batteries au lithium dernier cri. En outre, en cas d'urgence, elle dispose également d'un générateur automatique d'électricité. La maison a été construite selon les normes les plus strictes et dispose de tous les documents nécessaires.

🛏 4 chambres

🚿 3 salles de bains

🏠 347m² Taille de construction

➕ 43.000m² Taille de la parcelle

☑ Piscine