

## 3 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

835.000€



Vues Inégalées à Estepona – Appartement Moderne de 3 Chambres et 3 Salles de Bain

Découvrez des vues panoramiques spectaculaires sur la mer et les montagnes depuis cet appartement spacieux de 3 chambres et 3 salles de bain, idéalement situé dans le quartier recherché de Las Mesas à Estepona. Surplombant la côte, Gibraltar et le Maroc, cette superbe propriété offre un cadre paisible tout en étant à proximité du Port d'Estepona, du centre historique, de la plage et de la nouvelle promenade animée.

Construit en 2021 selon les plus hauts standards, cet appartement moderne fait partie d'une résidence exclusive avec piscine de style resort et salle de sport. Conçu pour allier confort et élégance, son orientation sud et son espace de vie ouvert s'intègrent harmonieusement à une terrasse privée, offrant un cadre idéal pour se détendre en profitant de vues exceptionnelles. De plain-pied, il comprend trois grandes chambres doubles, dont une en suite, ainsi que deux salles de bain complètes : l'une avec baignoire et l'autre avec douche.

En entrant par un hall accueillant, vous découvrirez un salon lumineux et spacieux qui s'ouvre sur la terrasse, garantissant intimité et panoramas à couper le souffle sur Estepona et la Méditerranée. La cuisine élégante, entièrement équipée avec des appareils Siemens, offre de nombreux espaces de rangement, complétée par une buanderie indépendante avec lave-linge, sèche-linge et rangement supplémentaire. Pour un confort optimal, l'appartement est équipé d'un système de climatisation moderne avec contrôle Airzone dans chaque pièce, d'un chauffage au sol dans tout l'espace de vie et d'un système d'alarme pour une sécurité renforcée.

Vendu entièrement meublé avec deux places de parking privées et un grand espace de stockage, ce bien d'exception allie luxe, confort et certaines des plus belles vues d'Estepona. Ne manquez pas cette opportunité – contactez nous

 3 chambres

 3 salles de bains

 179m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine