

## 3 chambre Villa à vendre dans Torre Pacheco, Murcia

489.500€

Cette villa exclusive et entièrement meublée, située au centre du prestigieux Santa Rosalia Lake & Life Resort, offre une expérience de vie inégalée à seulement 50 mètres du magnifique lac et de ses plages idylliques. Grâce à son orientation sud-est, vous profiterez du soleil et de la lumière naturelle tout au long de la journée. De plus, la Méditerranée n'est qu'à 10 minutes en voiture, ce qui vous permet de profiter à la fois de la sérénité du lac et du littoral tout proche.

Avec ses trois étages et son agencement bien pensé, cette propriété allie luxe, confort et technologie moderne, parfaite pour une vie permanente et un investissement de qualité.

Excellente opportunité d'investissement - Permis de location et site web professionnel

Cette villa dispose d'un permis de location officiel et d'un site Internet professionnel, ce qui garantit d'excellents rendements. Cela rend la propriété attrayante non seulement en tant que résidence privée, mais aussi en tant qu'investissement fructueux et lucratif sur le marché de la location.

Aménagement et caractéristiques

Rez-de-chaussée : espace et confort

Cuisine ouverte et entièrement équipée (réfrigérateur, congélateur, micro-ondes, four à convection, plaque à induction, lave-vaisselle).

Salon et salle à manger élégants avec une grande table pour 6 personnes.

Chambre à coucher avec dressing et lit double

 3 chambres

 3 salles de bains

 191m<sup>2</sup> Taille de construction

 161m<sup>2</sup> Taille de la parcelle