

## 2 chambre Appartement à vendre dans Marbella, Málaga

575.000€

Ce superbe duplex de deux chambres bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement quelques pas de La Plaza et du célèbre Puerto Banús. Alliant un style moderne à une atmosphère chaleureuse, il est parfait pour les personnes, les couples ou les petites familles recherchant un logement adapté à divers modes de vie.

À l'intérieur, l'aménagement en espace ouvert relie harmonieusement le salon, la salle à manger et la cuisine, créant un cadre accueillant idéal pour se détendre et partager des moments conviviaux. De grandes fenêtres laissent entrer une abondance de lumière naturelle, tandis que le balcon offre une vue imprenable sur la mer.

À l'étage, les deux chambres constituent un véritable havre de paix. La chambre principale dispose d'un espace généreux et d'une salle de bain attenante, tandis que la deuxième chambre est polyvalente—idéale pour accueillir des invités, des membres de la famille ou servir de bureau à domicile.

L'un des atouts majeurs de ce duplex est sa grande terrasse, parfaite pour savourer votre café du matin ou vous détendre le soir en admirant le coucher de soleil sur la Méditerranée.

Vivre dans cette communauté prisée signifie être à seulement quelques pas de Puerto Banús, où vous trouverez des restaurants de renom, des boutiques haut de gamme et une ambiance animée. Que vous recherchiez divertissement ou tranquillité, cette propriété offre un équilibre parfait entre les deux.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une propriété exceptionnelle dans l'un des endroits les plus convoités de la Costa del Sol !

 2 chambres  
 Piscine

 3 salles de bains

 100m<sup>2</sup> Taille de construction