

## Local Commercial à vendre dans Calpe, Alicante

249.995€

Si vous envisagez d'ouvrir une nouvelle entreprise en Espagne, cette nouvelle zone commerciale à terminer à Calpe, adaptée à l'ouverture d'un bar, d'un restaurant ou d'un petit supermarché. A 300 mètres d'une belle plage dans un quartier résidentiel calme, à distance de marche du centre médical et du centre de Calpe. De la terrasse il y a une belle vue sur la mer. Le local fait environ 90 m<sup>2</sup>, il y a un débarras. La belle terrasse mesure 180 m<sup>2</sup>. Il y a également 2 places de parking incluses dans la propriété. Toutes les installations sont disponibles mais aucune n'est connectée pour le moment. Envisagera une location avec option d'achat avec : \* Dépôt de garantie de 30 000 € \* 1 300 € par mois \* Solde dans 3 ans \* 100% des paiements escomptés (c'est-à-dire dépôt de garantie et loyer)

 0 chambres

 0 salles de bains

 110m<sup>2</sup> Taille de construction

 180m<sup>2</sup> Taille de la parcelle