

4 chambre Villa à vendre dans Turre, Almería

550.000€

Immeuble de quatre étages à vendre à Turre à Almeria, Andalousie – comprend un appartement et un ancien bar

Cette propriété de 817m² à Turre offre un mélange d'espaces résidentiels et commerciaux avec un potentiel de redéveloppement. S'étendant sur quatre étages, le bâtiment comprend un appartement séparé de 197 m² avec sa propre entrée. L'appartement dispose de quatre chambres, deux salles de bains, une cuisine entièrement équipée et plusieurs terrasses avec vue sur la ville. La chambre principale comprend une salle de bains privative et une terrasse privée, tandis que le salon dispose d'une cheminée et d'un accès à une terrasse couverte.

À l'intérieur du bâtiment principal, le rez-de-chaussée présente un aménagement de 230 m² avec un garage, un débarras, une cuisine, un bar et cinq toilettes. Le premier étage abrite un espace ouvert de 121m² précédemment utilisé comme piste de danse avec un bar et une cabine de DJ. Une terrasse au premier étage mène à une piscine inutilisée, offrant un potentiel de rénovation. La propriété est classée comme « résidentielle », ce qui la rend apte à la conversion en appartements ou à d'autres utilisations.

Les caractéristiques supplémentaires comprennent un grand espace de sous-sol décroissonné avec lumière naturelle et un accès pratique depuis la Calle Los Algarrobos. Qu'elle soit réaffectée à des fins résidentielles, de location ou d'affaires, cette propriété à Turre offre une superficie importante et de multiples possibilités.

- Terrain de 538m² avec une surface totale construite de 817m²
- Immeuble de quatre étages avec potentiel de réaménagement
- Appartement séparé de 197m² avec 4 chambres et 2 salles de bains
- L'appartement comprend une cuisine entièrement équipée, un salon, salle à manger et des terrasses

 4 chambres

 2 salles de bains

 817m² Taille de construction

 538m² Taille de la parcelle

 Piscine