

## 3 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

440.000€

Villa dans une belle et calme rue résidentielle à Ciudad Quesada

Vous recherchez un endroit calme où vivre avec de beaux espaces extérieurs et des intérieurs ensoleillés et lumineux ? Alors cette maison pourrait être celle qu'il vous faut.

Cette villa de trois chambres est située sur un grand terrain avec une piscine de 8 x 4 m. L'espace extérieur est très bien entretenu et carrelé et donc facile à entretenir. La piscine dispose de son propre système solaire et peut donc être chauffée gratuitement toute l'année.

La maison a été rénovée à l'intérieur de sorte que l'ancienne terrasse extérieure est désormais intégrée à l'espace de vie. Cela donne du caractère à l'ensemble, car le mur incurvé avec des fenêtres garantit que beaucoup de lumière pénètre dans la pièce. Une cheminée des deux côtés réchauffe la pièce en hiver et la climatisation la maintient fraîche en été.

À côté du salon se trouve une cuisine spacieuse. Vous trouverez également trois chambres à cet étage, chacune avec placards intégrés.

Une salle de bain familiale complète l'hébergement à cet étage.

Un escalier en colimaçon mène à la quatrième chambre ovale avec deux portes coulissantes, ce qui en fait une pièce lumineuse et ensoleillée. Les portes s'ouvrent sur une grande terrasse environnante avec vue sur la mer et les lacs salés.

La maison est située en bordure du parc naturel El Recorral, idéale pour promener le chien ou simplement profiter de la nature.

L'avantage de cet emplacement est qu'il est très calme et pourtant à seulement quelques minutes en voiture de la rue principale de Ciudad Quesada et du parcours de golf de La Marquesa.

Ciudad Quesada est l'une des zones les plus populaires auprès des acheteurs internationaux de la Costa Blanca Sud. Depuis sa fondation dans les années 1970 (après que l'homme d'affaires local Justo Quesada ait décidé de construire

 3 chambres

 2 salles de bains

 160m<sup>2</sup> Taille de construction

 575m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine