





## 6 chambre Villa à vendre dans Cotoveta, Alicante

430.000€



Située dans l'urbanisation exclusive El Dorado Country Club à Mutxamel, cette villa indépendante est parfaite comme résidence principale ou investissement locatif. Sur une parcelle de 275 m<sup>2</sup>, elle offre espace, intimité et confort, entourée de nature et à quelques minutes d'Alicante et de ses plages. Son design en duplex maximise l'espace et la lumière. Le salon-salle à manger s'ouvre sur un jardin privé, idéal pour profiter du climat méditerranéen. La cuisine, moderne et équipée, allie fonctionnalité et élégance. À l'étage, les chambres offrent un havre de paix avec vue dégagée et un accès à la terrasse visitable, parfaite pour un espace de détente exclusif. Le garage en sous-sol de 145 m<sup>2</sup> offre de multiples possibilités : stationnement, rangement ou même un espace de sport privé. Gestalhome vous propose cette opportunité unique d'investissement dans l'une des meilleures zones résidentielles de Mutxamel. Contactez-nous pour plus d'informations ou une visite.

 6 chambres  
 300m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains  
 Piscine

 275m<sup>2</sup> Taille de construction