

## 4 chambre Villa à vendre dans Los Balcones, Alicante

456.000€

Maison accueillante et spacieuse avec une distribution idéale pour le confort et l'intimité.&#13;&#13;  
Le rez-de-chaussée comprend deux chambres, dont une suite avec salle de bain privative, douche, climatisation et ventilateur de plafond, ainsi qu'une chambre individuelle.&#13;&#13;  
Salle de bain avec douche pour les invités.&#13;&#13;  
Le salon spacieux avec salle à manger, climatisation, ventilateur au plafond et radiateur crée une atmosphère confortable et lumineuse.&#13;&#13;  
La cuisine indépendante, entièrement rénovée, est équipée d'appareils électroménagers neufs et dispose d'un accès direct à la terrasse, où se trouve une impressionnante piscine de grande taille (10x5) entourée de vastes espaces pour profiter de l'extérieur.&#13;&#13;  
Au niveau inférieur, on peut y accéder depuis l'extérieur ou par les escaliers internes reliant les deux niveaux.&#13;&#13;  
Ce niveau comprend une chambre ouverte avec deux lits individuels, de grands placards et, au fond, une chambre avec un lit double. Il y a également une salle de bain indépendante avec douche et un espace de rangement.&#13;&#13;  
À l'extérieur, la maison est entourée d'un magnifique jardin et d'une terrasse avec une table pour manger en plein air.&#13;&#13;  
La piscine avec douche offre intimité et tranquillité. La propriété dispose de suffisamment d'espace pour trois voitures, ainsi que de portes automatiques pour plus de confort et de sécurité. Idéale pour profiter de la vie en famille ou entre amis.&#13;&#13;  
Située à seulement quelques minutes du parc des Balcones, qui dispose de diverses installations sportives et d'un parc canin, cette maison bénéficie d'un excellent emplacement.&#13;&#13;  
De plus, elle est très proche d'un centre commercial avec des restaurants, des supermarchés et d'autres services.

 4 chambres

 3 salles de bains

 100m<sup>2</sup> Taille de construction

 800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine