



## 2 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

310.000€

Penthouse. Ce magnifique penthouse est situé dans le complexe moderne Oasis Beach XIII, près de la belle ville espagnole de Guardamar del Segura et des lacs naturels. Construit en 2020, ce complexe dispose d'un jardin commun avec une piscine de 25 mx 10 m, d'un spa avec salle de sport et sauna. L'appartement dispose d'une place de parking privée et d'un débarras dans le garage inférieur. Le complexe est fermé et l'appartement est équipé d'un portier vidéo et d'une protection des fenêtres en acier. En entrant dans l'appartement, vous avez un hall menant à une cuisine très moderne, ouverte et entièrement équipée avec bar à petit-déjeuner. Le salon-salle à manger spacieux et lumineux est climatisé. Les grandes portes coulissantes vous mènent à la terrasse couverte donnant sur la piscine et les jardins. Vous disposez de deux chambres doubles, toutes deux avec de belles vues, des armoires encastrées et une climatisation indépendante. La chambre principale donne sur le jardin commun et dispose d'une grande salle de bain avec douche à l'italienne. Une deuxième salle de bains comprend une douche à l'italienne. L'appartement est fini avec un niveau très élevé, est entièrement meublé et est en très bon (neuf) état. Depuis le balcon, vous avez un escalier menant au solarium de 68 m<sup>2</sup>, avec une vue imprenable sur les lacs salés et les espaces verts du complexe. Le solarium dispose d'une cuisine extérieure et d'un jacuzzi. La propriété est située dans le quartier d'El Raso à proximité immédiate des commerces, bars et restaurants, à 5 minutes en voiture des belles plages locales et à 30 minutes de l'aéroport d'Alicante. Un appartement adapté à toutes les saisons en Espagne. Nous vous invitons à découvrir la merveilleuse atmosphère de vacances dans ce bel appartement. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite.

 2 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 90m<sup>2</sup> Taille de construction